

## Zápis z jednání rady městyse Štěchovice konané dne 9.1. 2023 od 18:00 na úřadě městyse Štěchovice

**Přítomni:** Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Stanislav Žemlička, Pavel Zeman

**Omluven:** Antonín Adam

### Program:

1. Schválení programu
2. Schválení zapisovatele
3. Projednání žádosti ředitelky MŠ o navýšení kapacity školy
4. Projednání žádosti o navýšení personálního obsazení na stavebním úřadě
5. Žádosti o prodloužení nájmu bytů ( ) (pozemek)
6. Navýšení nájmu o inflaci roku 2022 v nájemních bytech čp 55 a čp 179
7. Schválení uzavření smlouvy o věcném břemeni – Třebenice.
8. Ostatní – Informace o brožuře o Štěchovicích – autorka T. Jelínková,  
Informace o akci Noc kostelů, informace o dotacích ze Středočeského kraje  
(Obnova památek a Hasiči)

### 1. Uvítání – schválení programu

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 9.1.2023 – body 1-8.

### 2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.

### 3. Projednání žádosti ředitelky MŠ o schválení výjimky počtu dětí ve třídě – třída Motýlí z 24 na 25 dětí.

Pro: 0      Proti: 4      Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice projednala žádost ředitelky MŠ a neschvaluje udělení výjimky počtu dětí ve třídě Motýlí. Paní starostka je pověřena k doplnění informací – důvodu (věk dítěte, bydliště), jelikož zřizovatel by ponechal místo jako rezervu (nově přistěhovaný předškolák apod.).

### 4. Projednání žádosti o navýšení personálního obsazení na stavebním úřadě – nový úvazek – dohoda max. 10 hodin týdně.

Pro: 0      Proti: 4      Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice neschvaluje nový úvazek na stavebním úřadě, vzhledem k tomu, že byla přijata nová pracovnice. Doporučuje uzavřít DPP pouze jako zástup v nepřítomnosti (dovolená, nemoc apod. některé z pracovnic). Pokud bude v budoucnu potřeba nový zaměstnanec na dohodu, doporučuje vypsát výběrové řízení.

### 5. Žádosti o prodloužení nájmu bytů a) ( ) (pozemek)

5a) žádost o prodloužení nájmu bytu o 2 roky – pan Břeň

Pro: 4      Proti: 0      Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt, Hlavní 55, Štěchovice, panu ( ) o dva roky.

5b) žádost o prodloužení nájmu domu o 2 roky – paní [REDAKCE]

Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na dům, Srpnová 374, Štěchovice, paní [REDAKCE] dva roky.

5c) žádost o prodloužení nájmu pozemku 666/2 Masečín o 5 let – paní [REDAKCE]

Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájmu pozemku č. 666/2, Masečín, paní [REDAKCE] pět let – od 1.1. 2023 do 31.12. 2027.

**6. Návrh na navýšení nájmu o inflaci roku 2022** v nájemních bytech č.p. 55 Hlavní, Štěchovice a č.p. 179, Masečín. Jiné navýšení není z důvodu dotačního titulu možné.

Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje navýšení nájmu o inflaci roku 2022 v nájemních (sociálních) bytech v ulici Hlavní 55, Štěchovice a v domě č.p. 179 v Masečíně.

**7. Schválení uzavření smlouvy o věcném břemeni** – Třeбенice. Firma Energon Reality v zastoupení společnosti ČEZ, se kterou byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene žádá po dokončení stavby o uzavření této smlouvy – jedná se o pozemky parc. č. 598/1 a parc. č. 598/17, katastrální území Štěchovice (Třeбенice).

Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni, ke které se zavázal smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – jedná se o pozemky parc. č. 598/1 a parc. č. 598/17, katastrální území Štěchovice (Třeбенice).

## 8. Ostatní

8.1. Návrh na finanční účast při vydání brožury o Štěchovicích (autorka T. Jelínková, spolek Vltavan) – spolek Vltavan oslaví významné výročí. Při této příležitosti je možné vydat autorské dílo, které se netýká pouze Vltavanu, ale Štěchovic a přilehlých lokalit, a bude možné ho využít k propagaci regionu. Obsahuje nové, originální informace, snímky a svým obsahem přinese mnoho zajímavostí pro občany i návštěvníky obce.

Pro: 0    Proti: 0    Zdržel se: 4

Usnesení: Rada městyse Štěchovice má zájem na vydání a nebrání se finanční spoluúčasti, pokud autorka dodá k náhledu texty a fotografie (dílo před tiskem) a dodá rozpočet. V tuto chvíli nemá dostatek informací k přijetí usnesení.

8.2. Informace o dotačním titulu Středočeského kraje – Obnova kulturních památek – Olga Procházková. Návrh na odložení podání žádosti o dotaci na rekonstrukci márnice, jelikož vkládání žádostí je možné od 4. do 23. ledna 2023 a v katastru nemovitostí (výpis je požadován jako příloha k žádosti) figuruje stále jako majitel Římskokatolická farnost Štěchovice. Žádost bude podána v příštím roce – až budou zapsány nové údaje v katastru.

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí informace o odložení podání žádosti o dotaci z Fondu obnovy památek Středočeského kraje. Zároveň starostka informuje o zadání projektu na rekonstrukci již v létě 2022 – do konce roku 2023 se záležitost dokončí a bude vypracován i rozpočet akce.

8.3. Informace paní starostky o dotačním titulu Středočeského kraje- Fond podpory dobrovolných hasičů a složek IZS – pan L. Kobl žádá o schválení podání žádosti.

Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Fondu podpory dobrovolných hasičů a složek IZS Středočeského kraje.

8.4. Informace o celostátní akci NOC KOSTELŮ 2023 (Olga Procházková) – akce proběhne 2. června 2023 – návrh na účast, záštitu starostky, finanční podporu programu. Je možné získat finance i z jiných zdrojů. Návrh: Štěchovice se zúčastní akce Noc kostelů 2023 a podpoří ji.

*Pro: 4    Proti: 0    Zdržel se: 0*

*Usnesení: Městys Štěchovice se zúčastní tradičně celostátní akce Noc kostelů 2023, starostka přebírá záštitu nad Nocí kostelů 2023 a akce bude finančně i organizačně podpořena.*

#### 8.5. Diskuse

- pan Zeman : je třeba zajistit vyúčtování elektřiny v pronajatém objektu (kovárna – pan [obrazek]) – vysoké odběry způsobilo napojení firmy STRABAG – zajistit odečet elektroměrů!
- pan Zemlička žádá zajištění velkoobjemového kontejneru na laminát (přesný termín domluví pan [obrazek], který se ozve) – již předdomluveno
- platby odpadů firem v Třebenicích (Masečíně i Třebenicích)
- pan Zemlička předává poděkování osady SKOT za příspěvek na činnost a zároveň poděkování za účast na předvánoční akci v Třebenicích (Betlém, setkání u stromečku)
- O. Procházková – je možné zjistit všechny „čestné občany“ Štěchovic, Masečina a Třebenic?
- paní starostka zkusí matriku (informace pro paní Jelínkovou)

#### ZÁVĚR

*Zapsala: Olga Procházková*

*Starostka: Kateřina Rožníčková*

*Místostarosta: Pavel Zeman*