

Zápis z jednání rady městyse Štěchovice konané dne 31.10. 2022 od 18:00 na úřadě městyse Štěchovice

Přítomni:

Kateřina Rožníčková, Pavel Zeman, Olga Procházková, Stanislav Žemlička, Antonín Adam

Program:

1. Schválení programu
 2. Schválení zapisovatele
 3. Schválení převodu finančních prostředků z rezervního fondu školy na provozní náklady ZŠ – položka vzdělávací akce školy
 4. Schválení rozpočtového opatření č. 1 ZŠ Štěchovice
 5. Žádost o schválení uzavření MŠ v době vánočních prázdnin
23. prosince 2022 – 2. ledna 2023
 6. Jmenování předsedy inventarizační komise
 7. Určení ceny nájmu v DPS Štěchovice pro nově uzavírané smlouvy
 8. Ostatní:
 - 8.1. schválení přijetí daru základní škole
 - 8.2. informace o přístavbě hasičské zbrojnice Masečina
 - 8.3. informace o záměrech firmy DUDI, s.r.o. - výstavba nad Horou
 - 8.4. informace o uzavírce silnice na Masečín
 9. Schválení prodloužení nájmu ukrajinským uprchlíkům v hasičské zbrojnici a uzavření nové smlouvy pro nové zájemce – uprchlíky před válkou na Ukrajině
 10. Závěr
-

1. Uvítání – schválení programu

<i>Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0</i>

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání 31.10.2022 – body 1-10.

2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

<i>Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0</i>

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.

3. Schválení převodu finančních prostředků z rezervního fondu školy na provozní náklady ZŠ – položka vzdělávací akce školy.

Návrh paní ředitelky: částku 43.860,- převést na uhrazení adaptačního kurzu a anglického týdne

<i>Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0</i>

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje převod finančních prostředků z rezervního fondu školy na provozní náklady ZŠ na položku vzdělávací akce školy (adaptační kurz a anglický týden) v celkové výši 43.860,- Kč..

4. Schválení rozpočtového opatření č. 1 ZŠ Štěchovice dle přílohy.

Návrh na odložení – starostka pověřena k vyžádání specifikace oprav a údržby.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice odkládá schválení rozpočtového opatření č.1 ZŠ a pověřuje starostku k získání specifikace, na co je určena částka 150.000,- na položce opravy a údržba.

5. Žádost o schválení uzavření MŠ v době vánočních prázdnin 23.12. 2022 – 2.1. 2023.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření MŠ v době vánočních prázdnin od 23.12. 2022 do 2.1. 2023.

6. Jmenování předsedy inventarizační komise

Návrh: Radka Sklenářová

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje předsedou inventarizační komise paní Radku Sklenářovou.

7. Určení ceny nájmu v DPS Štěchovice pro stávající i nově uzavírané smlouvy.

Návrh: Vzhledem k dlouhodobě velmi nízkým cenám nájmu v objektu DPS je nutné zvýšit ceny stávajících nájmu o 30% a navýšit ceny za vytápění a je nutné též zahrnout platbu za vytápění společných prostor. Je možné též instalovat podružné měřiče.

Stávající nájemné je 46,764 Kč / m², za dodávku tepla je stále historická sazba 19,- Kč / m². (Navýšení o 30% s účinností od 1. 1. 2023)

Nové nájemní smlouvy budou uzavírány s cenou za m² 100,- Kč/měsíčně.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zvýšení nájmu v DPS při nově uzavíraných smlouvách na 100,- Kč za 1 m² bytové plochy a navýšení cen za vytápění o 30%. + platbu nájemníků za vytápění společných prostor. Včetně energií by tak měla cena za 1 standardní byt v DPS stoupnout ze stávajících cca 2.500,- Kč na cca 6.500,- Kč. RM zároveň schvaluje navýšení stávajících nájmu včetně vytápění o 30% s účinností od 1.1.2023. Obyvatelé budou seznámeni s možností příspěvku na bydlení dle jejich příjmů.

8. Ostatní

8.1. Schválení přijetí daru pro ZŠ v hodnotě 6.000,- Kč na pěveckou soutěž, která se bude konat 21.12. 2022 – jedná se o 3 menší dary v celkové hodnotě 6.000,- Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje přijetí darů pro ZŠ Štěchovice v celkové hodnotě 6.000,- na pěveckou soutěž, která proběhne 21.12.2022.

8.2. Informace o pokračování stavu přístavby hasičské zbrojnice v Masečíně

V současné době se připravuje finální dokumentace k zahájení stavby.

8.3. Informace o záměrech firmy DUDI, s.r.o. - výstavba nad Horou. Proběhnou jednání za účasti právních zástupců obou stran. Firmě DUDI s.r.o. bylo vydán územní souhlas už v roce 2009, další prodloužení bylo s ohledem na zameškanou lhůtu zamítnuto. Veřejnost bude aktuálně informována – v tuto chvíli by výstavba od firmy DUDI, s.r.o. znamenala cca 265 nových obyvatel.

8.4. Informace o uzavírce silnice na Masečín – starostka trvá na vyjádření obce k rekonstrukci a hlavně zajištění dopravy. Bohužel odezva od zástupce majitele komunikace a MÚ Černošice není adekvátní.

9. Žádost o schválení prodloužení výpůjčky bytů v hasičské zbrojnici – ukrajinští uprchlíci a poskytnutí ubytování novým zájemcům.

<i>Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0</i>

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení výpůjčky bytu a uzavření nové nájemní smlouvy v hasičské zbrojnici ve Štěchovicích ukrajinským občanům o dalších 6 měsíců. Úhradu za ubytování kompenzuje Středočeský kraj.

10. Závěr, diskuse.

<i>Zapsala : Olga Procházková</i>

<i>Starostka: Kateřina Rožníčková</i>

<i>Místostarosta: Pavel Zeman</i>
