**RM č. 6/2021**

**Zápis a usnesení z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 28. 6. 2021 od 16 hodin**

**v budově Úřadu městyse Štěchovice**

**Přítomni:** K. Rožníčková, P. Zeman, S. Žemlička, Bc. O. Procházková, J. Andrle

**Hosté:** uchazeči o byt v Srpnové ulici, zástupci spolku HraDítko

**Program:**

1. **Schválení programu**
2. **Volba zapisovatele**
3. **Předání osvědčení o volbě Radního pana Žemličky, předání registračních údajů do centrálního registru veřejných funkcionářů**
4. **Otevírání doručených obálek uchazečů o nájem v Srpnové čp 370, Štěchovice**
5. **Schválení objednávky dle nabídek na rekonstrukci vodárny Štěchovice**
6. **Přidělení bytu č. 7 a č. 14 v DPS Štěchovice**
7. **Schválení převodu movitého majetku dle soupisu do majetku MŠ**
8. **Projednání a určení výše daru pro obce zasažené tornádem**
9. **Projednání převodu technického zhodnocení budovy č.p. 199**
10. **Projednání návrhu opravy podlah v ZŠ Štěchovice, navýšení rozpočtu**
11. **Schválení smlouvy o věcném břemeni č. IE-12-6007433/3 pro p. p. č. 690/1 k. ú. Štěchovice u Prahy**
12. **Projednání umístění reklamy v obci**
13. **Projednání neuposlechnutí výzvy na odstranění záboru veřejného prostranství**
14. **Jednání se zástupci spolku HraDítko o pronájmu nemovitosti v MFC Štěchovice**
15. **Ostatní**
    1. **Oprava havarijního stavu střechy v MŠ Štěchovice**
    2. **Projednání dopravního značení v Masečíně**
    3. **Projednání umístěného karavanu a vraku v Třebenicích**
16. **Schválení programu jednání**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje navržený program jednání.*

1. **Volba zapisovatele**

K. Rožníčková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje paní Rožníčkovou zapisovatelkou zápisu.*

1. **Předání osvědčení o volbě Radního pana Žemličky, předání registračních údajů do centrálního registru veřejných funkcionářů**

Paní starostka předala panu Žemličkovi osvědčení o volbě Radního a registrační údaje k centrálnímu registru veřejných funkcionářů.

1. **Otevírání doručených obálek uchazečů o nájem v Srpnové čp 370, Štěchovice**

Pan místostarosta před přítomnými postupně otevíral obálky s nabízenou výší nájemného a paní Procházková vždy přečetla jméno uchazeče a výši nájemného. Pan Andrle provedl kontrolu.

*Nabízená výše nájemného:*

Pan M. B. 15tis. Kč

Paní I. B. 13tis. Kč

Pan P. P. 16tis. Kč

Paní H. T. 14.005,- Kč

Paní P. J. 14.250,- Kč

Paní J. O. 14.136,- Kč

Pan M. H. 15.780,- Kč

Paní K. H. 14.780,- Kč

Návrh: uzavření nájemní smlouvy s nejvyšší nabídkovou cenou pan P.P.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy s panem P. P. v bytě čp 370 ve Štěchovicích na dva roky.*

1. **Schválení objednávky dle nabídek na rekonstrukci vodárny Štěchovice**

Úřad městyse Štěchovice oslovil tři stavební firmy s dodáním nabídkové ceny.

Nabídku dodaly dvě firmy.

Nejnižší nabídková cena: Jiří Bouček, cena bez DPH 286.974,- Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku na rekonstrukci vodárny Štěchovice u firmy Jiří Bouček.*

1. **Přidělení bytu č. 7 a č. 14 v DPS Štěchovice**

Sociální a kulturní komise projednala každou evidovanou žádost a tajnou volbou zvolila následující pořadí uchazečů, které doporučují Radě městyse ke schválení:

Přidělení bytů paní Ťápalové a paní Potocké, náhradník paní Břízová

* 1. **Přidělení bytu č. 7 paní Ťápalové, náhradnice paní Břízová**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje přidělení bytu č. 7 v DPS Štěchovice paní Ťápalové.*

* 1. **Přidělení bytu č. 14 paní Potocké, náhradnice paní Břízová**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje přidělení bytu č. 14 v DPS Štěchovice paní Potocké.*

1. **Schválení převodu movitého majetku dle soupisu do majetku MŠ**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje převod movitého majetku dle soupisu do majetku MŠ Štěchovice (Příloha č. 1).*

1. **Projednání a určení výše daru pro obce zasažené tornádem**

Návrh: 2x 15 tis. Kč, pan Žemlička je pověřen zjištěním stavu a určením obcí, kterým bude finanční pomoc zaslána.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje dar ve výši 2x 15 tis. Kč pro obce zasaženým tornádem, RM zároveň pověřuje paní starostku k uzavření darovacích smluv.*

1. **Projednání převodu technického zhodnocení budovy č.p. 199**

Návrh: výzva svazku obcí Střední Povltaví k bezúplatnému převodu technického zhodnocení budovy č.p. 199 Masečín do majetku městyse Štěchovice. Udržitelnost projektu skončila cca před 5 lety. Objekt je nadále zapotřebí udržovat, a proto je důležité mít celý objekt v majetku městyse Štěchovice.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje výzvu svazku obcí Střední Povltaví k bezúplatnému převodu technického zhodnocení budovy č.p. 199 Masečín do majetku městyse Štěchovice.*

1. **Projednání návrhu opravy podlah v ZŠ Štěchovice, navýšení rozpočtu ZŠ o** **částku 270tis. Kč bez DPH.**

Rekonstrukce střechy v ZŠ se v letošním roce nebude realizovat, z tohoto důvodu navrhuje paní ředitelka pro letošní rok opravy podlah. Přesun finančních prostředků z plánované rekonstrukce střechy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje navýšení rozpočtu ZŠ o částku 270tis. Kč bez DPH na rekonstrukci podlah.*

1. **Schválení smlouvy** **o věcném břemeni č. IE-12-6007433/3 pro p. p. č. 690/1 k. ú. Štěchovice u Prahy**

Pan Žemlička provede kontrolu stavby.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy o věcném břemeni č. IE-12-6007433/3 pro p. p. č. 690/1 k. ú. Štěchovice u Prahy.*

1. **Projednání umístění reklamy v obci**

Rada městyse Štěchovice pověřuje starostku k zaslání výzev na odstranění reklamních tabulí, které nemají povolení.

1. **Projednání neuposlechnutí výzvy na odstranění záboru veřejného prostranství p. p. č. 307/1 v k. ú. Štěchovice u Prahy.**

Rada městyse Štěchovice pověřuje starostku k zaslání výzvy oběma vlastníkům přilehlé nemovitosti.

1. **Jednání se zástupci spolku HraDítko o pronájmu nemovitosti v MFC Štěchovice**

Zástupkyně spolku HraDítko představily Radě městyse záměr činnosti spolku, který má zájem o využití prostor Multifunkčního centra. Jelikož se jedná o spolek, jehož činnost bude hrazena pouze z členských příspěvků a dotací, žádá spolek o bezúplatnou výpůjčku části nemovitosti MFC (prostory po bývalém Klubíčku Štěchovice) a finanční dar na vybavení prostor.

*RM žádost projednala s tím, že není v kompetenci Rady městyse rozhodnout o bezúplatném využití části nemovitosti a projednání bude předáno zastupitelstvu.*

1. **Ostatní**
   1. **Oprava** **havarijního stavu střechy v MŠ Štěchovice, cenová nabídka firma Klempířství - F. Kobl, částka 57tis. Kč s DPH.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje opravu havarijního stavu střechy v MŠ Štěchovice.*

* 1. **Projednání stávajícího dopravního značení v Masečíně**

K zjištění aktuální stavu a návrhem doplnění pověřen pan Andrle.

* 1. **Projednání umístěného karavanu a vraku v Třebenicích**

Jednáním o zahájení řízení o odstranění pověřen pan Žemlička a Andrle.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

……………………………………………………. …………………………………………………..

Kateřina Rožníčková Pavel Zeman