**RM č. 15/2020**

**Zápis a usnesení z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 5. 10. 2020 od 17:00 hodin v budově**

 **Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: M. Čapek, P. Zeman, K. Rožníčková, Bc. O. Procházková, J. Andrle

**Program:**

**1. Schválení programu**

**2. Volba zapisovatele**

**3. Předání informace o splnění podmínek k přístavbě a nástavbě č.e. 41, k. ú. Štěchovice u Prahy**

**4. Schválení objednávky rekonstrukce fasády a střešního pláště VDJ Masečín**

**5. Vydání povolení k výstavbě přístřešku Srpnová ulice**

**6. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy Vomáčková Helena, Srpnová**

**7. 1. Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor Farní Charita Starý Knín (prostory DPS)**

**7. 2. Schválení dodatku k smlouvě o dílo na zabezpečení realizace výkonu o poskytnutí pečovatelské služby**

**8. Žádost o uzavření MŠ v době Vánočních prázdnin**

**9. Projednání žádosti nového vlastníka nemovitosti č.e.236, k.ú. Štěchovice u Prahy**

**10. Vltava Run odpady**

**11. Ostatní**

**1. Schválení programu**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje navržený program jednání.*

**2. Volba zapisovatele**

Návrh: K. Rožníčková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje paní Rožníčkovou zapisovatelkou dnešního zápisu.*

**3. Předání informace o splnění podmínek k přístavbě a nástavbě č.e. 41, k. ú. Štěchovice u Prahy**

Úřad městyse obdržel veškeré souhlasy dotčených orgánů včetně vyjádření památkové péče a souhlasu majitele komunikace.

RM bere projektovou dokumentaci a vyjádření na vědomí, upozorňuje na absenci dokumentace řešící napojení na vodovod a kanalizaci.

**4. Schválení objednávky rekonstrukce fasády a střešního pláště VDJ Masečín**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje objednávku rekonstrukce fasády a střešního pláště VDJ Masečín u firmy RISL s.r.o.*

**5. Vydání povolení k výstavbě přístřešku Srpnová ulice**

Návrh: RM Štěchovice souhlasí se stavbou přístřešku na parkovací stání dle návrhu žadatelky za podmínek: splnění podmínek stavebního zákona a demontáže v případě ukončení nájemní smlouvy (pokud nebude dohodnuto jinak).

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje žádost paní Vomáčkové o udělení souhlasu se stavbou přístřešku na parkovací stání dle výše uvedených podmínek.*

**6. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy paní Vomáčkové, Srpnová -Štěchovice**

Návrh: prodloužení nájemní smlouvy o dva roky za stávajících podmínek

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní Vomáčkové o dva roky za stávajících podmínek.*

**7. 1. Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor Farní Charita Starý Knín (prostory DPS)**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy Farní Charitě Starý Knín v DPS Štěchovice o jeden rok za stávajících podmínek.*

**7. 2. Schválení dodatku k smlouvě o dílo na zabezpečení realizace výkonu o poskytnutí pečovatelské služby**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo na zabezpečení realizace výkonu o poskytnutí pečovatelské služby za stávajících podmínek.*

**8. Žádost o uzavření MŠ v době Vánočních prázdnin**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice souhlasí s uzavřením MŠ v době Vánočních prázdnin od 23. 12. 2020 do 4. 1. 2021.*

**9. Projednání žádosti nového vlastníka nemovitosti č.e.236, k.ú. Štěchovice u Prahy o uzavření Smlouvy o dočasném užívání pozemku.**

V rozhodnutí MÚ Jílové u Prahy č.j. MJuP/07577/2018 ze dne 1. října 2018 je uvedeno, že závěry monitorovacích zpráv konstatují stav svahu nad stavbou jako stabilní až mírně rizikový, ale zároveň upozorňují na existenci reálného ohrožení stavby sesuvem půdy za určité situace - při jednorázových extrémních srážkách. Takové riziko není možné pominout. Stávající smlouva je uzavřena do 31. 12. 2022, nadále tedy trvá nájem sjednaný ve prospěch bývalého vlastníka.

Návrh na zamítnutí uzavření Smlouvy o dočasném užívání pozemku pod stavbou a v jeho okolí.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice zamítá uzavření nové Smlouvy o dočasném užívání pozemku pod č.e. 0236 (k.ú. Štěchovice u Prahy) a v jeho okolí. Rada městyse zároveň pověřuje Mgr. Pecinovou k zastupování v této věci.*

**10. Vltava Run odpady**

Pořadatel závodu oznámil úklid a odvoz odpadků z běžeckého závodu Vltava Run do sběrných nádob v Třebenicích, žádá o stanovení výše poplatku.

Návrh: bez stanovení poplatku + včasné předchozí upozornění o konání závodu a zjištění dopravní situace v obci v době konání závodů.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice nestanovuje výši poplatku za odvoz odpadků po závodě Vltava Run.*

**11. Ostatní**

11.1. Schválení objednávky na doplnění herních prvků na dětském hřišti v Třebenicích, cena cca 60 tis. Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje objednávku herních prvků na dětském hřišti v Třebenicích.*

11.2. Pan Andrle upozorňuje na končící platnost smlouvy s Českou spořitelnou na bankomat. RM Štěchovice pověřuje pana starostu k jednání s Českou spořitelnou o podmínkách prodloužení smlouvy.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

……………………………………………………… …………………………………………………………….

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman - místostarosta