**RM č. 8/2019**

**Zápis a usnesení z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 24. 6. 2019 od 17 hodin**

**v budově Úřadu městyse Štěchovice**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, K. Rožníčková, Bc. O. Hlaváčková**,** J. Andrle

**Program:**

**1. Schválení programu jednání**

**2. Schválení zapisovatele zápisu**

**3. Otevírání obálek a výběr nájemce na byt č. 14 ve Vltavské ulici č.p. 316 ve Štěchovicích**

**4. Schválení dodatku k Plánovací smlouvě – rozšíření původní plánovací smlouvy firma Property k výstavbě RD**

**5. Schválení výměny zabezpečovacího systému v č. p. 383 ve Štěchovicích**

**6. Schválení servisní smlouvy na zabezpečovací systém v č. p. 383 ve Štěchovicích**

**7. Schválení repase víceúčelového hřiště v MFC**

**8. Projednání obdrženého dopisu pana Maliny s vyjádřením k jednání bezúplatného převodu**

**9. Schválení pořízení vybavení pro případ nouze – povodní**

**10. Projednání žádosti paní Šimáčkové o přidělení bytu v č.p.382 ve Štěchovicích**

**11. Ostatní**

**1. Schválení programu jednání**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje navržený program jednání.*

**2. Schválení zapisovatelky zápisu**

Návrh: K. Rožníčková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou zápisu paní K. Rožníčkovou.*

**3. Otevírání obálek a výběr nájemce na byt č. 14 ve Vltavské ulici č.p. 316 ve Štěchovicích**

Ve stanoveném termínu obdržel Úřad městyse 3 cenové nabídky.

Obálky převzala Rada městyse uzavřené, nepoškozené.

Cenové nabídky:

1. paní xxxxxxxxxxxx 7tis. Kč/měsíčně

2. paní xxxxxxxxxxxxx 9tis. Kč/měsíčně

3. manželé xxxxxxxxxxx8tis. Kč/měsíčně

Návrh: uzavření nájemní smlouvy s paní xxxxxxxxxxxxxxx, která nabídla nejvyšší nabídkovou cenu.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy, za podmínek uvedených v záměru pronájmu, s paní xxxxxxxxxxxxxxxxxxx.*

**4. Schválení dodatku k Plánovací smlouvě s firmou Property s.r.o. – rozšíření původní plánovací smlouvy k výstavbě RD.**

Původní plánovací smlouva byla uzavřena na výstavbu 14 RD, po schválení projektové dokumentace je možné uzavřít dodatek k výstavbě 20 RD dle původního záměru.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření dodatku č. 1 s firmou Property s.r.o. na výstavbu 20 RD.*

**5. Schválení výměny již nefunkčního zabezpečovacího systému v č. p. 383 ve Štěchovicích**

Celková cena 40.884,- Kč s DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje* *výměnu již nefunkčního zabezpečovacího systému v č. p. 383 ve Štěchovicích.*

**6. Schválení servisní smlouvy na zabezpečovací systém v č. p. 383 ve Štěchovicích s firmou REGIA Facility s.r.o.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření servisní smlouvy na zabezpečovací systém v č. p. 383 ve Štěchovicích s firmou REGIA Facility s.r.o.*

**7. Schválení repase víceúčelového hřiště v MFC, strojové čištění a dosypání písku**

Úřad městyse obdržel pouze jednu cenovou nabídku.

Návrh na odložení a poptání další firmy.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje odložení tohoto bodu.*

**8. Projednání obdrženého dopisu pana xxxxxxxxxxxxxs vyjádřením k jednání o bezúplatném převodu pozemků vyplývajících z plánovací smlouvy**

RM bere toto vyjádření na vědomí, pan starosta je pověřen k dalšímu jednání. Panu xxxxxxxxxxx budou předány smlouvy dle původní dohody.

**9. Schválení pořízení vybavení pro případ nouze – povodní**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje pořízení vybavení pro případ nouze – povodně, dle seznamu a doporučení zpracovatele povodňového plánu.*

**10. Projednání žádosti paní xxxxxxxxxxxxxxxxx o přidělení bytu na ubytovně v  č. p. 382 ve Štěchovicích**

**Návrh uzavření smlouvy o ubytování na jeden rok.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy o ubytování paní xxxxxxxxxxxxxxxxx na jeden rok.*

**11. Ostatní**

**11.1. Projednání návrhu na umístění dopravního značení IP13B včetně dodatkové tabulky s omezením jedné hodiny na část komunikace p.p.č. 668 v k.ú. Štěchovice u Prahy.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje podání žádosti na umístění dopravního značení IP13B včetně dodatkové tabulky s omezením jedné hodiny na část komunikace p.p.č. 668 v k.ú. Štěchovice u Prahy s výjimkou vyhrazeného stání pro Českou poštu.*

**Rada městyse dále projednala:**

-žádost společenství vlastníků 316 o vyčištění kanalizace

-pan starosta seznámil radní s připravovaným plánem úprav záplavových zón dešťové vody

………………………………………………………………… ……………………………………………………………..

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman - místostarosta