**Jednání ZM Štěchovice č. 1/2017**

**Zápis a usnesení z jednání veřejného zasedání zastupitelstva městyse Štěchovice**

**konaného dne 6. 3. 2017 od 18:00 hodin v restauraci „U Vrňáků“ ve Štěchovicích**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, K. Rožníčková, J. Marková, R. Jelínek, F. Krňanský, S. Žemlička, Z. Broulík,

Ing. J. Frouz (18:07 hodin), J. Andrle, P. Bechyně (18:42 hodin), RNDr. J. Malý (18:25 hodin)

**Omluveni:** L. Fontán, Z. Řehoř

**Neomluvena:** M. Vlková

**1. Uvítání**

Jednání zahájil starosta městyse Štěchovice v 18:02 hod. přivítáním všech přítomných zastupitelů a občanů. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Počet přítomných členů zastupitelstva: 9. Hlasování probíhá veřejně zdvižením ruky. V jednání pokračuje pan Zeman.

**2. Volba zapisovatele**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 Návrh: paní Rožníčková

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou dnešního zápisu paní Rožníčkovou.*

**3. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **3.1.** Návrh: pan Broulík

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje za člena mandátové komise pana Broulík.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **3.2.** Návrh: pan Andrle

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje za člena mandátové komise pana Andrleho.*

**4. Volba ověřovatele zápisu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **4.1**. Návrh: paní Marková

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu paní Markovou.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 8 | Proti: 0 | Zdržel se:1 |

 **4.2**. Návrh: pan Jelínek

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Jelínka.*

V jednání pokračuje pan Čapek.

**5. Schválení předloženého programu doplněného o body:**

**13.1.1. Sloučení zásahových jednotek Sborů dobrovolných hasičů obce (JSDHO) Štěchovice a Masečín z důvodu zefektivnění řízení požární ochrany obce**

**13.1.2. Zrušení JSDHO Masečín pod ev. č. JPO 21A205**

**13.1.3. Schválení aktualizace zřizovací listiny JSDHO Štěchovice (2 výjezdová stanoviště, počet členů 18, přesné vymezení vypůjčeného majetku)**

**13.1.4. Převedení majetku JSDHO Masečín do JSDHO Štěchovice.**

**13.2. Schválení podání žádosti o dotaci na pořízení velkokapacitní cisterny z IROP 69. výzvy MMR**

**13.3. Schválení rozšíření obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o nočním klidu o odst. 3 v čl. 2 ve znění „Doba nočního klidu se nevymezuje v noci z 3. na 4. 6. 2017 z důvodu konání oslav 115. let založení SDH Masečín v Masečíně na hřišti“.**

**13.4. Schválení příkazní smlouvy na zpracování dotace Vodovod Masečín (výtlak ze Štěchovic)**

**13.5. Žádost Svazku obcí Mníšeckého regionu o podporu zástřelného, řešení problematiky snížení počtu černé zvěře**

**13.6. Projednání nabídky na výstavbu obchodního centra**

**13.7. Informace o soudním sporu o ÚV Masečín, projednání dalších kroků**

**13.8. Schválení bezúplatného převodu p. p. č. 594/64 v k. ú. Štěchovice u Prahy do vlastnictví městyse Štěchovice**

**13.9. Schválení způsobu financování pro zajištění sociálních služeb v regionu Brdy-Vltava s účinností od roku 2018.**

**13.10. Schválení víceprací ve výši 588 tis. Kč při rekonstrukci ČOV Masečín.**

**13.11. Schválení rekonstrukce ½ stávající ČOV Masečín (navýšení kapacity) ve výši 845 tis. Kč.**

**13.12. Schválení rozpočtové změny č. 1/2017.**

**13.13. Schválení výběrového řízení propojení (výtlak) vodovodu Štěchovice–Masečín.**

***Příchod pana Frouze, 18:07 hodin, počet hlasujících: 10.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti:0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje návrh programu dnešního jednání rozšířený o výše uvedené body 13. 1–13.13.*

**6. Kontrola usnesení, zpráva kontrolního výboru. Předkládá paní Rožníčková.**

Jednotlivá usnesení z posledního jednání zastupitelstva byla splněna,

smlouvy pro vykoupení pozemku pod autobusovou čekárnou ve Štěchovicích se připravují.

Odložený bod 12.9 (žádost o přičlenění honitby) bude projednán dnes.

Z diskuse: platby odpadů u parkujících lodí byly prověřeny – probíhají, čištění kanálů ve Štěchovicích bude prováděno průběžně.

Žádost o dotaci na oplocení hřiště v Masečíně podána nebyla z důvodu nedodání podkladů ze strany spolku Sokol Masečín.

Prořezáním zeleně v Masečíně byl pověřen pan Malý, není přítomen.

Vyčištěním kanálu u restaurace U Cihelků byl pověřen pan Bechyně, není přítomen.

Výpůjčkou klece na odchyt divokých prasat pověřen pan Krňanský – není kam umístit, probíhá intenzivní odstřel,

140 ks za rok.

**7. Udělení souhlasu s prodejem nemovitosti č. e. 264 v k. ú. Štěchovice u Prahy.**

(Pozemek v majetku městyse, chata v majetku soukr. osoby)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice souhlasí s prodejem nemovitosti č. e. 264 v k. ú. Štěchovice u Prahy. Městys Štěchovice neuplatní své předkupní právo.*

**8. Schválení prodeje části pozemku p. č. 266/15 v k. ú. Masečín o výměře 127 m2 panu Koblovi za cenu 25.400,- Kč.**

Záměr prodeje byl odsouhlasen dne 26. 5. 2016.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0  | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje prodej části pozemku p. č. 266/15 v k. ú. Masečín o výměře 127 m2 panu Koblovi za cenu 25.400,- Kč.*

**9. Projednání návrhu královské kanonie premonstrátů na přičlenění pozemků ve vlastnictví městyse Štěchovice v Třebenicích k nově zřizované klášterní honitbě s účinností od 1. 1. 2018.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro:9  | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje přičlenění pozemků ve vlastnictví městyse Štěchovice v Třebenicích k nově zřizované klášterní honitbě královské kanonie premonstrátů s účinností od 1. 1. 2018.*

**10. Schválení uzavření nájemní smlouvy k části nemovitosti bez č. p./č. e. na p. p. č. 690 v k. ú. Štěchovice u Prahy spol. Elektrotrans a. s., která v současné době uvedenou část nemovitosti užívá.**

*Návrh nájemného: 1.400,- Kč/měsíčně + energie, doba trvání smlouvy: 3roky*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy k části nemovitosti na p. p. č. 690 v k. ú. Štěchovice u Prahy společnosti Elektrotrans od 1. 4. 2017 do 31. 3. 2020. Výše nájemného byla stanovena na 1.400,- Kč/měsíčně + energie.*

**11. Schválení přijetí daru od belgického města Kalmthout – CAS 24 Mercedes 1017 4x4 za 1 euro.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje přijetí daru od belgického města Kalmthout – CAS 24 Mercedes 1017 4x4 za 1 euro.*

**12. Schválení bezúplatného převodu CAS 24 RHTP (v užívání JSDH Masečín) do majetku obce Netvořice.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10  | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje bezúplatný převod CAS 24 RHTP (v užívání JSDH Masečín) do majetku obce Netvořice.*

**13. Různé.**

**13.1.1. Sloučení zásahových jednotek Sborů dobrovolných hasičů obce (JSDHO) Štěchovice a Masečín z důvodu zefektivnění řízení požární ochrany obce.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10  | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje sloučení jednotek Sborů dobrovolných hasičů obce (JSDHO) Štěchovice a Masečín z důvodu zefektivnění řízení požární ochrany obce.*

**13.1.2. Zrušení JSDHO Masečín pod ev. č. JPO 21A205.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice ruší JSDHO Masečín pod ev. č. JPO 21A205.*

***Příchod pana Malého, 18:25 hodin, počet hlasujících: 11***

**13.1.3. Schválení aktualizace zřizovací listiny JSDHO Štěchovice (2 výjezdová stanoviště, počet členů 18, přesné vymezení vypůjčeného majetku).**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje aktualizaci zřizovací listiny JSDHO Štěchovice.*

**13.1.4. Převedení majetku JSDHO Masečín do JSDHO Štěchovice.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje převedení majetku JSDHO Masečín do JSDHO Štěchovice.*

**13.2. Schválení podání žádosti o dotaci na pořízení velkokapacitní cisterny z IROP 69. výzvy Ministerstva pro místní rozvoj.**

**Pověření ke zpracování: společnost ELCOS GROUP s. r. o.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro:10  | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje podání žádosti o dotaci na pořízení velkokapacitní cisterny z IROP 69. výzvy MMR. Zpracováním pověřena společnost ELCOS GROUP s. r. o.*

**13.3. Schválení rozšíření obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o nočním klidu o odst. 3 v čl. 2 ve znění „Doba nočního klidu se nevymezuje v noci z 3. na 4. 6. 2017 z důvodu konání oslav 115. let založení SDH Masečín v Masečíně na hřišti“.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice rozšíření obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 o nočním klidu o odst. 3 v čl. 2 ve znění „Doba nočního klidu se nevymezuje v noci z 3. na 4. 6. 2017 z důvodu konání oslav 115. let založení SDH Masečín v Masečíně na hřišti“.*

**13.4. Schválení příkazní smlouvy na zpracování dotace Vodovod Masečín (výtlak ze Štěchovic).**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11  | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje příkazní smlouvu na zpracování dotace Vodovod Masečín (výtlak ze Štěchovic) se spol. ELCOS GROUP s. r. o.*

**13.5. Žádost Svazku obcí Mníšeckého regionu o podporu zástřelného, řešení problematiky snížení počtu černé zvěře.**

*Návrh: 6 tis. Kč*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 6 | Proti:0 | Zdržel se: 5 |

*Usnesení: ZM Štěchovice nepřijalo v tomto bodě usnesení.*

*Návrh: 5 tis. Kč*

*Tato částka bude zařazena do rozpočtové změny č. 1/2017.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje jednorázový příspěvek ve výši 5 tis. Kč Svazku obcí Mníšeckého regionu na podporu zástřelného.*

**13.6. Projednání nabídky na výstavbu obchodního centra v ulici Vltavská.**

Městys Štěchovice obdržel nabídku společnosti NORMA na výstavbu obchodního centra v ulici Vltavská.

Návrh dalšího postupu: pro občany městyse bude vytvořena anketa s možností vyjádřit se k možnosti prodeje nebo pronájmu prostoru na p. p. č. 355/5 a 355/13, oba v k. ú. Štěchovice u Prahy, pro možnou výstavbu obchodního centra.

V případě souhlasného vyjádření občanů obce bude zastupitelstvem jednáno o případném prodeji nebo pronájmu. Obchodník by byl vybrán na základě řádně vypsané výzvy.

Nikdo z přítomných nevznesl námitku.

***Příchod pana Bechyněho18:42 hodin, počet hlasujících: 12***

**13.7. Informace o soudním sporu o úpravně vody Masečín, projednání dalších kroků.**

Přítomní zastupitelé projednali obdržený rozsudek soudu, který zamítá určení vlastnického práva ve prospěch městyse Štěchovice. Uplatnění předkupního práva na pozemek pod budovou úpravny vody bylo taktéž zamítnuto.

Návrh dalšího postupu: odvolání se proti rozsudku v plném rozsahu.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 8  | Proti: 3 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje podání odvolání proti doručenému rozsudku č. j. 15C 418/2015-131 ke Krajskému soudu v Praze v plném rozsahu.*

**13.8. Schválení bezúplatného převodu p. p. č. 594/64 v k. ú. Štěchovice u Prahy do vlastnictví městyse Štěchovice, hodnota převáděného pozemku dle ceny obvyklé činí 20.400,- Kč.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti:0  | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje bezúplatný převod p. p. č. 594/64 v k. ú. Štěchovice u Prahy do vlastnictví městyse Štěchovice.*

**13.9. Schválení způsobu financování pro zajištění sociálních služeb v regionu Brdy-Vltava s účinností od roku 2018.**

*Návrh: odložení jednání, pozvání zástupců Farní charity a MAS Brdy Vltava.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje odložení tohoto bodu.*

**13.10. Schválení víceprací ve výši 588 tis. Kč při rekonstrukci ČOV Masečín.**

*Tato částka bude zařazena do rozpočtové změny č. 1/2017.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje* *vícepráce ve výši 588 tis. Kč při rekonstrukci ČOV Masečín.*

**13.11. Schválení rekonstrukce ½ stávající ČOV Masečín – navýšení kapacity ve výši 845 tis. Kč.**

*Tato částka bude zařazena do rozpočtové změny č. 1/2017.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje* *rekonstrukci ½ stávající ČOV Masečín – navýšení kapacity ve výši 845 tis. Kč.*

**13.12. Schválení rozpočtové změny č. 1/2017.**

**Příloha č. 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje návrh rozpočtové změny č. 1/2017.*

**13.13. 1. Schválení propojení (výtlak) vodovodu Štěchovice–Masečín v celkové výši 3 mil. Kč.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje propojení (výtlak) vodovodu Štěchovice–Masečín v celkové výši 3 mil. Kč.*

**13.13.2. Pověření zpracování zadávací dokumentace při propojení vodovodu Štěchovice–Masečín.**

*Návrh: spol. ELCOS GROUP s. r. o..*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice pověřuje spol. ELCOS GROUP s. r. o. vypracováním zadávací dokumentace při propojení vodovodu Štěchovice–Masečín.*

**14. Ostatní**

Pan starosta odpovídá na obdržené dotazy:

Opravy silnic v roce 2017: u areálu bývalých Montáží, komunikace „na Radovku“, v Masečíně p. p. č. 487/1, veškeré výtluky v Třebenicích.

Obnovení vodorovného dopravního značení na parkovišti ve Štěchovicích: v dubnu až červnu budou zahájeny práce na dopravním značení v oblasti celého autobusového nádraží včetně přechodů.

Oplocení studní v parku Za Kocábou: úřad městyse zajistí cenovou nabídku.

Termín dokončení demografické studie: v dubnu.

Z jakého důvodu byly vyřazené knihy z knihovny vyhozeny do sběru? Tyto knihy byly starší 50 let a většina z nich byla značně poškozena (vytrhané listy, plíseň).

Obnovení diskuse na webu: původní diskuze byla stažena z důvodu urážení obyvatel obce mezi sebou navzájem. Diskuse je možná i nyní k jednotlivým aktualitám popř. na facebooku městyse Štěchovice.

Pan Žemlička se dotazuje na možnost umístění dopravní značky „parkoviště“ v Třebenicích. Objednáním pověřena paní Rožníčková. Instalace četa městyse.

Pan Žemlička dále veřejně poděkoval občanům Třebenic za dobrovolný úklid obce. Pan Žemlička je pověřen oslovit případného zájemce o úklid v obci.

Pan Andrle se dotazuje na připravovanou podobu autobusového nádraží. – ostrůvky, přechody, nová autobusová zastávka.

Paní Marková děkuje zastupitelstvu za finanční podporu školní jídelny pořízením nového sporáku a smažící pánve.

Paní ředitelka MŠ oznamuje přítomným zastupitelům konání zápisu do Mateřské školy Štěchovice pro školní rok 2017/2018 dne 10. 5. 2017 v budově MŠ Štěchovice.

**15. Diskuse**

Paní Šimůnková a paní Humpolová se dotazují, jak řeší obec situaci s divokými prasaty. – větší počet odstřelených prasat, jednání s myslivci a nadřízenými orgány.

Pan Přívora se dotazuje na plánovanou opravu silnice č. 102 – během měsíce března začne odstřel skály, poté postupně oprava komunikace celého úseku č. 102. Letos také začne oprava davelského mostu, dále oprava komunikace na Hradištko.

Paní Wrlíková se dotazuje na nové jízdní řády – v tuto chvíli nemá obec nový jízdní řád, pouze předběžný.

Pan David na závěr vysvětluje rozdíl mezi JSDHO a SDH.

**16. Závěr**

Pan starosta děkuje přítomným za účast a končí jednání.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

 ……………………………………………. ………………………………………..

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman – místostarosta

 ……………………………………………. ………………………………………..

 Jaroslava Marková Robert Jelínek