**Zápis a usnesení z jednání veřejného zasedání zastupitelstva městyse Štěchovice**

**konaného dne 6. 10. 2016 od 18:00 hod. v MŠ Štěchovice**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, RNDr. J. Malý, J. Marková, K. Rožníčková, Z. Řehoř, L. Fontán, F. Krňanský, Ing. J. Frouz, S. Žemlička, R. Jelínek, J. Andrle, P. Bechyně (18:03 hodin)

**Omluveni:** Z. Broulík, M. Vlková

**1. Uvítání**

Jednání zahájil starosta městyse Štěchovice v 18:00 hod. přivítáním všech přítomných zastupitelů a občanů. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Počet přítomných členů zastupitelstva: 12. Hlasování probíhá veřejně zdvižením ruky. V jednání pokračuje pan Zeman.

**2. Volba zapisovatele**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 Návrh: paní Rožníčková

 Hlasování

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou dnešního zápisu paní Rožníčkovou.*

**3. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **3.1.** Návrh: pan Andrle

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje za člena mandátové komise pana Andrleho.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **3.2.** Návrh: pan Žemlička

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje za člena mandátové komise pana Žemličku.*

**4. Volba ověřovatele zápisu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **4.1**. Návrh: pan Malý

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Malého.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **4.2**. Návrh: paní Marková

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu paní Markovou.*

V jednání pokračuje pan Čapek.

***Příchod pana Bechyněho 18:03 hodin. Počet hlasujících: 13.***

**5. Schválení programu navrženého programu jednání rozšířeného o body:**

**17. Projednání postupu jednání související se soudním sporem vedeným panem Dudou za bezdůvodné obohacení ze strany obce za užívání komunikací v soukr. vlastnictví pana Dudy za roky 2011–2013.**

**18. Projednání postupu jednání související se soudním sporem o odstranění komunikace v lokalitě u osady Havran.**

**19. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.**

**20. Stanovení školského obvodu pro MŠ Štěchovice.**

**21. Stanovení školského obvodu pro ZŠ Štěchovice.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje navržený program jednání doplněný o body:*

*17. Projednání postupu jednání související se soudním sporem vedeným panem Dudou za bezdůvodné obohacení ze strany obce za užívání komunikací v soukr. vlastnictví pana Dudy za roky 2011–2013.*

*18. Projednání postupu jednání související se soudním sporem o odstranění komunikace v lokalitě u osady Havran.*

*19. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu.*

*20. Schválení školského obvodu pro MŠ Štěchovice.*

*21. Schválení školského obvodu pro ZŠ Štěchovice.*

**6. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 3/2016.**

**Příloha č. 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje návrh rozpočtové změny č. 3/2016.*

**7. Schválení OZV č. 1/2016 o nočním klidu.**

**Příloha č. 2.**

Vyhláška bude zveřejněna na webu a v Štěchovických proudech.

Paní Rožníčková žádá o schválení zveřejnění výzvy pro spolky a organizace pořádající akce v obci s možností nahlášení plánované akce.

Tato žádost byla v krátkosti projednána se zamítnutím návrhu hlasování a zveřejnění výzvy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 3 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje OZV č. 1/2016 o nočním klidu.*

**8. Schválení prodeje pozemků p. č. 266/20, 266/19, 266/18, 266/17 a 266/15, vše v k. ú. Masečín. Záměr prodeje byl schválen 26. 5. 2016 zastupitelstvem s předjednáním prodejní ceny 200,- Kč/m2.**

**8. 1. Schválení prodeje pozemku p. č. 266/20 v k. ú. Masečín o výměře 88 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do SJM Hlaváček František a Hlaváčková Miloslava za kupní cenu 17.600,- Kč.**

Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje* *prodej pozemku p. č. 266/20 v k. ú. Masečín o výměře 88 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do SJM Hlaváček František a Hlaváčková Miloslava za kupní cenu 17.600,- Kč. Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.*

**8. 2. Schválení prodeje pozemku p. č. 266/19 v k. ú. Masečín o výměře 100 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do SJM Papírník Miroslav a Papírníková Helena za kupní cenu 20.000,- Kč.**

Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje prodej pozemku p. č. 266/19 v k. ú. Masečín o výměře 100 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do SJM Papírník Miroslav a Papírníková Helena za kupní cenu 20.000,- Kč. Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.*

**8. 3. Schválení prodeje pozemku p. č. 266/18 v k. ú. Masečín o výměře 104 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do vlastnictví ½ podílu p. Vlastě Vítkové, ¼ podílu Vítkové Lucii a ¼ podílu Janu Vítkovi za kupní cenu 20.800,- Kč.**

Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje prodej pozemku p. č. 266/18 v k. ú. Masečín o výměře 104 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do vlastnictví ½ podílu p. Vlastě Vítkové, ¼ podílu Vítkové Lucii a ¼ podílu Janu Vítkovi za kupní cenu 20.800,- Kč.* *Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.*

**8. 4. Schválení prodeje pozemku p. č. 266/17 v k. ú. Masečín o výměře 111 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do vlastnictví panu Františku Papírníkovi za kupní cenu 22.200,- Kč.**

Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje prodeje pozemku p. č. 266/17 v k. ú. Masečín o výměře 111 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do vlastnictví panu Františku Papírníkovi za kupní cenu 22.200,- Kč. Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.*

**8. 5. Schválení prodeje pozemku p. č. 266/15 v k. ú. Masečín o výměře 140 m2 odděleného z p. p. č. 266/15 v k. ú. Masečín do vlastnictví SJM Kobl František a Koblová Věra za kupní cenu 28.000,- Kč.**

Kupující taktéž uhradí poplatky s pořízením geometrického plánu a návrhu na vklad.

**Návrh na odložení a přepracování geometrického plánu.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje odložení uvedeného bodu jednání.*

**9. Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 666/1 v k. ú. Štěchovice.**

**Jedná se o zaplocenou část zahrady.**

**Zadání zpracování geometrického plánu.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 666/1 v k. ú. Štěchovice. Jedná se o zaplocenou část zahrady. ZM Štěchovice schvaluje zadání zpracování geometrického plánu.*

**10. Schválení záměru prodeje pozemku p. č. 41/4 v k. ú. Štěchovice u Prahy.**

**Návrh na zamítnutí záměru prodeje.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zamítnutí záměru prodeje p. č. 41/4 v k. ú. Štěchovice u Prahy.*

**11. Projednání spolupráce při realizaci projektu Středočeského kraje „Bezpečný Středočeský kraj“.**

**Zastupitelstvo na své pracovní schůzce projekt projednalo a navrhuje tento bod odložit.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje odložení spolupráce při realizaci projektu Středočeského kraje „Bezpečný Středočeský kraj“.*

**12. Projednání návrhů na pojmenování ulice v lokalitě „Nad Horou“ v k. ú. Masečín.**

**Návrh vlastníků nemovitostí v uvedené lokalitě: ulice „Na Pomezí“.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 2 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje pojmenování ulice nacházející se na p. p. č. 297/16 v k. ú. Masečín*

*„Na Pomezí“.*

**13. Udělení souhlasu s prodejem chaty č. e. 0286 na p. p. č. 652/81 v k. ú. Štěchovice u Prahy.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje souhlas s prodejem chaty č. e. 0286 na p. p. č. 652/81 v k. ú. Štěchovice u Prahy.*

**14. Projednání navrhované studie přístavby ZŠ Štěchovice.**

Projekt při navýšení kapacity žáků neřeší nedostatečnou kapacitu šaten a kapacitu školní jídelny.

Paní Rožníčková žádá projednat možnost přístavby pouze na tři odborné učebny. O této možnosti nebylo hlasováno.

Paní ředitelka ZŠ žádá zastupitele o zvážení této možnosti z důvodu zvýšení kvality výuky na ZŠ Štěchovice.

Pan Zeman žádá o odložení tohoto jednání a ustanovení pracovní skupiny, která se bude přístavbou zabývat.

Pověřeni: S. Žemlička, J. Marková, Mgr. H. Králíková, Mgr. L. Staňková, Mgr. H. Králíková-Müllerová, RNDr. J. Frouz, M. Čapek, P. Zeman.

**15. Žádost paní ředitelky ZŠ Štěchovice o finanční spoluúčast zřizovatele při plánovaných akcích školy v následujících letech. Projednání odložených bodů z jednání rady městyse. Zpráva školské rady.**

**15. 1. Schválení příspěvku pro ZŠ Štěchovice na plánované akce školy v roce 2017** (plavání, lyžařský výcvik, anglický týden, zájezd do Anglie/Drážďan…).

Tento bod byl podrobně projednán na pracovní schůzce zastupitelů.

Návrh: 250 tis. Kč

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zařazení částky 250 tis. Kč do rozpočtu základní školy 2017 na akce školy.*

**15. 2. Schválení příspěvku pro ZŠ Štěchovice do fondu Patrona třídy.**

Návrh: 10 tis. Kč.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 12 | Proti: 1 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zařazení částky 10 tis. Kč do rozpočtu základní školy 2017 do Fondu Patrona třídy.*

**15. 3. Projednání zápisu ze schůze školské rady.**

- počet narozených dětí za poslední roky;

1. 9. 2010 – 30. 8. 2011 38

1. 9. 2011 – 30. 8. 2012 15

1. 9. 2012 – 30. 8. 2013 19

1. 9. 2013 – 30. 8. 2014 27

1. 9. 2014 – 30. 8. 2015 29

1. 9. 2015 – 30. 8. 2016 20

- projednání možnosti nabídnutí obecního bytu pro potřeby nově příchozích učitelů; – dle dohody je to možné.

- informace o schválení školního vzdělávacího programu.

**16. Projednání výzvy k zaplacení částky za bezdůvodné obohacení ze strany obce za užívání komunikací v soukr. vlastnictví pana Dudy za roky 2014–2016.**

Návrh na řešení: neuhradit.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice zamítá úhradu částky za bezdůvodné obohacení ze strany obce za užívání komunikací v soukr. vlastnictví pana Dudy za roky 2014–2016.*

**17. Projednání postupu jednání související se soudním sporem vedeným panem Dudou za bezdůvodné obohacení ze strany obce za užívání komunikací v soukr. vlastnictví pana Dudy za roky 2011–2013.**

Návrh na řešení: Dovolání k nejvyššímu soudu.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje podání dovolání k nejvyššímu soudu k uvedenému soudnímu sporu.*

**18. 1. Projednání postupu jednání související se soudním sporem o odstranění komunikace v lokalitě u osadu Havran.**

Návrh na řešení: nepokračovat v jednání a odstranit komunikaci.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje nepodání odvolání u uvedeného soudního sporu a odstranění komunikace.*

**18.2. Schválení zadání poptávky na odstranění stávajícího asfaltu na komunikaci a vybudování souběžné nezpevněné komunikace na pozemku v majetku městyse. Vypracováním zadání poptávky pověřen pan starosta.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti:0  | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zadání poptávky na odstranění stávajícího asfaltu na komunikaci a vybudování souběžné nezpevněné komunikace na pozemku v majetku městyse.*

**19. Schválení smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6006138/VB/2.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-6006138/VB/2.*

**20. Stanovení školského obvodu pro MŠ Štěchovice na území městyse Štěchovice.**

**Návrh: Štěchovice, Třebenice, Masečín.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice stanovuje školský obvod MŠ Štěchovice na území městyse Štěchovice, který tvoří jednotlivé části městyse Štěchovice – Štěchovice, Masečín, Třebenice.*

**21. Stanovení školského obvodu pro ZŠ Štěchovice na území městyse Štěchovice.**

**Návrh: Štěchovice, Třebenice, Masečín.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 13 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice stanovuje školský obvod ZŠ Štěchovice na území městyse Štěchovice, který tvoří jednotlivé části městyse Štěchovice – Štěchovice, Masečín, Třebenice.*

**22. Ostatní.**

Pan Žemlička se dotazuje na komunikaci v Třebenicích, kterou neuvedl do původního stavu investor přilehlých staveb. – vyřizuje úřad městyse.

Pan Žemlička se dotazuje na stav žádosti o povolení odstřelu divokých prasat na nehonebních pozemcích.

– žádost byla odeslána.

Paní Rožníčková upozorňuje, že tato žádost neřeší situaci, kdy myslivci neprovádějí odstřely. Je zapotřebí komunikovat přímo s myslivci.

Pan Žemlička se dále dotazuje, kdo provedl kontrolu pozemků, jejichž majitelé byli upozornění na zanedbaný pozemek. – část majitelů přislíbila vyčištění, část se pouze dotázala, dle jaké vyhlášky či zákona byli vyzváni.

Paní Marková navrhuje, aby se opět zastupitelé začali zabývat aktualizací vyhlášky o udržování čistoty a pořádku a dále navrhuje umístění odchytových klecí.

Pan Krňanský uvádí cenu jedné klece (25 tis. Kč) a dále možnost výpůjčky. **Zastupitelstvo pověřuje pana Krňanského k výpůjčce klece a následném umístěním.**

Pan Andrle se dotazuje na stav čištění dešťové kanalizace ve Štěchovicích. – částečně bylo vyčištěno, bude se pokračovat.

Paní Rožníčková žádá o zadání poptávky na zpracování regulativ k nově vznikající výstavbě.

Po diskusi k tomuto bodu nebylo o zadání poptávky hlasováno. Pan starosta byl pověřen k jednání s firmou pořizující územní plán pro městys Štěchovice k projednání zpracování regulativ k nově vznikající výstavbě.

Pan Břicháček se dotazuje, kdy bude škole účtována skutečná spotřeba el. energie, když byly instalovány měřiče, zda ušetřené peníze mohou čerpat učitelé ve fondu odměn popř. čerpání fin. prostředků z rezervního fondu. – z měření se musí udělat závěr, který bude předán paní Jiráskové. O čerpání rezervního fondu rozhoduje rada městyse.

Paní Smíšková žádá o dokončení oprav rozbitých kanálků ve Štěchovicích.

Paní Wrlíková se dotazuje na obnovu vodorovného dopravního značení parkoviště ve Štěchovicích – je zahrnuto do plánu oprav. Dále je vznesen dotaz na přemístění značky zákaz vjezdu u přehrady blíže k mostu (prodloužení úseku) – tento úsek je již katastrem Hradišťko. Poslední dotaz se týká sekání trávy na veřejných prostranství ve Štěchovicích. – četa městyse je vytížena.

Pan Zeman vyzývá přítomné ředitelky ZŠ a MŠ k vzájemné dohodě o zaměstnání školníka pro obě školy. Od školního roku 2015/2016 nemá četa městyse v těchto prostorách sekat a provádět údržbu. Paní ředitelka ZŠ uvádí, že vznesla dotaz o možnosti získání finančních prostředků na školníka s tím, že krajský úřad nevyplácí finanční prostředky na školníka. Paní ředitelka MŠ oznamuje, že opravy v budově školy řeší objednávkami odborných firem.

Pan Andrle se dotazuje na opravu propadlého kanálu v Třebenicích. – firma, která prováděla opravy v Třebenicích, tuto opravu již nestihla, je zapotřebí poptat další termín popř. firmu na opravu.

Paní Marková vznáší dotaz na stav připravovaných dotací – ČOV Masečín, sběrné místo, kompostéry? – jsou v přípravné fázi a budou se podávat.

Pan starosta informuje přítomné o chystaném posílení dopravy ze Štěchovic do Sedlčan a Dobříše.

Pan Zeman se dotazuje na šířené informace o uzavírce silnice mezi Štěchovicemi a Davlí. – úřad není o uzavírce informován.

Pan Andrle vznáší dotaz pověřeným zastupitelům na návrh změn nebo doplnění dopravního značení v Masečíně a v Třebenicích. – pověření zástupci žádné připomínky nevznesli.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

 ……………………………………….. …………………………………….

 Jiří Malý Jaroslava Marková

 ……………………………………….. …………………………………….

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman – místostarosta

Vyvěšeno:

Svěšeno: