**Zápis a usnesení z jednání veřejného zasedání zastupitelstva městyse Štěchovice**

**konaného dne 11. 7. 2016 od 18.00 hod. v MFC Štěchovice**

**Přítomni:** M. Čapek, J. Andrle, RNDr. J. Malý, P. Bechyně, K. Rožníčková, P. Zeman, L. Fontán, S. Žemlička, F. Krňanský, Z. Broulík, R. Jelínek

**Omluveni:** M. Vlková, J. Marková, Ing. J. Frouz

**Neomluven**: Z. Řehoř

**1. Uvítání**

Jednání zahájil místostarosta městyse Štěchovice v 18.05 hod. přivítáním všech přítomných zastupitelů a občanů. Konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Počet přítomných členů zastupitelstva: 11. Hlasování probíhá veřejně zdvižením ruky.

**2. Volba zapisovatele**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 Návrh: paní Rožníčková

 Hlasování

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou dnešního zasedání paní Rožníčkovou.*

**3. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **3.1.** Návrh: pan Andrle

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje za člena mandátové komise pana Andrleho.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |

 **3.2.** Návrh: pan Jelínek

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje za člena mandátové komise pana Jelínka.*

**4. Volba ověřovatele zápisu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

 **4.1**. Návrh: pan Malý

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Malého.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |

 **4.2**. Návrh: pan Broulík

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Broulíka.*

V jednání pokračuje pan Čapek.

**5. Schválení programu jednání:**

***Program dnešního jednání:***

*6. Zpráva kontrolního výboru*

*7. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 2/2016*

*8. Schválení rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky na provozovatele vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice.*

*9. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice*

*10. Schválení rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín.*

*11. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo se zhotovitelem rekonstrukce ČOV Masečín.*

*12. Žádost o navýšení kapacity MŠ Štěchovice pro školní rok 2016–2017*

*13. Schválení aktualizace pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou na pojištění majetku a odpovědnosti právnických osob rozšířené o pojištění kolostavů.*

*14. Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 194/3 v k. ú. Masečín s podmínkou směny části pozemku p. č. 194/2 v k.ú. Masečín.*

*15. Schválení vykoupení pozemku p. č. 391/34 v k. ú. Masečín*

*16. Žádost SDH Štěchovice o příspěvek na oslavy 130. výročí založení sboru*

*17. Ostatní*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje navržený program jednání:*

*6. Zpráva kontrolního výboru*

*7. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 2/2016*

*8. Schválení rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky na provozovatele vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice.*

*9. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice*

*10. Schválení rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín.*

*11. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo se zhotovitelem rekonstrukce ČOV Masečín.*

*12. Žádost o navýšení kapacity MŠ Štěchovice pro školní rok 2016–2017*

*13. Schválení aktualizace pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou na pojištění majetku a odpovědnosti právnických osob rozšířené o pojištění kolostavů.*

*14. Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 194/3 v k. ú. Masečín s podmínkou směny části pozemku p. č. 194/2 v k.ú. Masečín.*

*15. Schválení vykoupení pozemku p. č. 391/34 v k. ú. Masečín*

*16. Žádost SDH Štěchovice o příspěvek na oslavy 130. výročí založení sboru*

*17. Ostatní*

**6. Zpráva kontrolního výboru**

Kontrolní výbor se sešel 2. 6. 2016, projednal plnění přijatých usnesení zastupitelstva a rady městyse za období 25. 1. – 18. 4. 2016 a dále zápisy KV č. 1–4/2015 a č. 1/2016. Zápis byl předán zastupitelům.

Zápis kontrolního výboru je interní dokument připomínající rozpracovaná usnesení.

*ZM bere zprávu na vědomí, nikdo z přítomných nevznesl žádný dotaz.*

**7. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 2/2016.**

Příloha č. 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje návrh rozpočtové změny č. 2/2016.*

**8. Schválení rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky na provozovatele vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice.**

Zprávu hodnotící komise předkládá pan Fontán.

Komise obdržela jedinou nabídku od Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o. Nabídka splnila kritéria a komise tímto uvádí, že v souladu s ust. § 79 odst. 6 zákona neprováděla hodnocení, neboť by měla hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče. Hodnotící komise doporučuje zadavateli přidělit veřejnou zakázku uchazeči Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.

Platba za službu: 3.520.673,- Kč ročně.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky na provozovatele vodovodu a kanalizace pro městyse Štěchovice a přiděluje veřejnou zakázku uchazeči Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.*

**9. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice s Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice pověřuje pana starostu k podpisu smlouvy o dílo s provozovatelem vodovodu a kanalizace pro městys Štěchovice se společností Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.*

**10. 1. Schválení rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín.**

Hodnotící komise obdržela 5 nabídek, 1 nabídka nesplnila technické kvalifikační předpoklady a 1 společnost ve stanovené lhůtě nedoručila písemné zdůvodnění mimořádně nízké ceny.

Hodnotící komise doporučuje zadavateli přidělit veřejnou zakázku uchazeči ČKV Praha s.r.o., jehož nabídka byla vyhodnocena s nejnižší nabídkovou cenou, a s tímto uchazečem následně uzavřít smlouvu o dílo. Nabídková cena ČKV Praha s.r.o. je 7.998.013,- Kč.

Další pořadí dle výsledku hodnocení:

2. KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o.

3. VHST s.r.o.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje rozhodnutí hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín v tomto pořadí: 1. ČKV Praha s.r.o., 2. KVINT Vlachovo Březí spol. s r.o.,*

*3. VHST s.r.o.*

**10. 2. Vyloučení nabídek z výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín.**

Hodnotící komise doporučila vyloučit z výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín nabídky společností: HOCHTIEF CZ a. s. a Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. z důvodu nesplnění technických kvalifikačních předpokladů a nedoručení zdůvodnění mimořádně nízké cenové nabídky.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje vyloučit z výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce ČOV Masečín nabídky společností: HOCHTIEF CZ a. s. a Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.*

**11. Pověření starosty k podpisu smlouvy o dílo s firmou ČKV Praha, s. r. o., na rekonstrukci ČOV Masečín.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se:0  |

*Usnesení: ZM Štěchovice pověřuje pana starostu k podpisu smlouvy o dílo s firmou ČKV Praha, s. r. o., na rekonstrukci ČOV Masečín.*

**12. Žádost o navýšení kapacity MŠ Štěchovice pro školní rok 2016–2017 ve třídě Vážky z 24 na 27 dětí, ve třídě Motýli z 24 na 25 dětí.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje navýšení kapacity MŠ Štěchovice pro školní rok 2016–2017 ve třídě Vážky z 24 na 27 dětí, ve třídě Motýli z 24 na 25 dětí.*

**13. Schválení aktualizace pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou na pojištění majetku a odpovědnosti právnických osob rozšířené o pojištění kolostavů.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje aktualizaci pojistné smlouvy s Českou pojišťovnou na pojištění majetku a odpovědnosti právnických osob rozšířené o pojištění kolostavů.*

**14. Schválení záměru prodeje části pozemku p. č. 194/3 v k. ú. Masečín s podmínkou směny části pozemku p. č. 194/2 v k. ú. Masečín.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 194/3 v k. ú. Masečín s podmínkou směny části pozemku p. č. 194/2 v k. ú. Masečín.*

**15. 1. Schválení vykoupení pozemku p. č. 391/34 v k. ú. Masečín ve prospěch městyse Štěchovice.**

Návrh kupní ceny: 110,- Kč/m2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje vykoupení pozemku p. p. č. 391/34 v k. ú. Masečín ve prospěch městyse Štěchovice za cenu 110,- Kč/m2.*

**15. 2. Pověření starosty k podpisu kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 391/34 v k. ú. Masečín ve prospěch městyse Štěchovice.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 11 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: ZM Štěchovice pověřuje pana starostu k podpisu smlouvy na prodej pozemku p. č. 391/34 v k. ú. Masečín ve prospěch městyse Štěchovice.*

**16. Žádost SDH Štěchovice o příspěvek ve výši 30 tis. Kč na oslavy 130. výročí založení sboru.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: ZM Štěchovice schvaluje příspěvek ve výši 30 tis. Kč na oslavy 130. výročí založení SDH Štěchovice.*

**17. Ostaní**

Pan starosta předkládá zastupitelstvu informace o soudních sporech:

Soudní spor s panem Štantejským o odstranění komunikace – pan Štantejský návrh zastupitelstva na smír odmítá. Městys Štěchovice podal odvolání.

Soudní spor s panem Dudou o náhrady za užívání cest – další jednání soudu je 14. 7. 2016.

Soudní spor s panem Dudou, paní Dudovou a bratry Zofovými o určení vlastnictví budovy úpravny vody Masečín a porušení předkupního práva – jednání proběhne 11. 10. 2016.

**18. Diskuse**

Pan Bechyně se dotazuje na termín zahájení rekonstrukce ČOV Masečín – na podzim t. r.

Pan Andrle se dotazuje na termín demontáže nefunkčního rozhlasu před osadou Maják. Četa začne sloupy postupně demontovat.

Pan Broulík upozorňuje na zhoršení stavu hřbitovní zdi. – Městys Štěchovice má tyto prostory ve výpůjčce a není dle nájemního vztahu oprávněn zasahovat bez souhlasu do práv majitele. Navíc jsou tyto prostory památkově chráněny. Úřad městyse vyzve vlastníka k jednání o možné opravě.

Pan Broulík se dále dotazuje na termín srovnání svahu v parku Za Kocábou. – do 14 dní, po dokončení prací u mostku do Zadních Konců.

Pan Banýr z Třebenic žádá o řešení přerostlých stromů v Třebenicích na pozemcích obce. Pan místostarosta a pan Žemlička provedou místní šetření.

Pan Andrle se dotazuje na realizaci opravy patníků na pozemku Povodí Vltavy od mostu dr. E. Beneše k nádraží. – úřad městyse bude o stavu patníků opětovně informovat KSÚS a Povodí.

Pan Andrle se dále dotazuje na jednání s majiteli pozemků přilehlých ke komunikaci ze Štěchovic do Slap. – správcem pozemků je pan Krňanský, který je tímto pověřen k jednání o pročištění lesa a potoka podél zmíněné komunikace.

**19. Závěr**

Pan starosta ukončuje jednání v 19.20 hodin poděkováním přítomným občanům za účast.

Zapsala: K. Rožníčková

 ………………………………………………. ………………………………………………

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman – místostarosta

 ………………………………………………. ………………………………………………

 Jiří Malý – ověřovatel zápisu Zbyněk Broulík – ověřovatel zápisu

Vyvěšeno:

Svěšeno: