**Zápis a usnesení jednání rady dne 16. 3. 2015 od 17hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: M. Čapek, P. Zeman, J. Marková, RNDr. J. Malý, J. Andrle

Hosté: K. Rožníčková

**Program jednání rady:**

1. **Schválení zapisovatelky zápisu**
2. **Schválení programu jednání**
3. **Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12-6009245 Masečín – Nad Horou**
4. **Schválení žádosti o vydání povolení k užívání veřejného prostranství část p.p.č. 842, 23/6,23/7 o výměře 12m2**
5. **Schválení spolupráce s Brdy Vltava o.p.s**
6. **Projednání žádosti pana Bureše o vykoupení cesty k chatě č.p. 0368 do majetku Městyse Štěchovice**
7. **Schválení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 290/1 v k.ú. Štěchovice u Prahy s ČEZ, pověření starosty k podpisu**
8. **Schválení výpovědi z nájmu bytu č. 5, Masečín z důvodu neuhrazeného nájemného za 3 měsíce + služby**
9. **Schválení smlouvy o dílo na svoz bio odpadu s panem Neužilem**
10. **Schválení smlouvy o ubytování v hasičské zbrojnici, byt č. 1 a 2, pověření starosty k podpisu smlouvy**
11. **Žádost paní Rožníčkové o rozšíření prostor knihovny a učebny v MFC**
12. **Informace o souhlasném stanovisku majitelek pozemku p.č. 13 v k.ú. Štěchovice u Prahy k prodeji**
13. **Schválení prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku 266/1 o výměře 20m2 o jeden rok**
14. **Schválení smlouvy o spolupráci na sběr a likvidaci kovového odpadu**
15. **Ostatní**
16. **Schválení zapisovatelky zápisu.**

Návrh: Kateřina Rožníčková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou dnešního zápisu paní K. Rožníčkovou.*

1. **Schválení programu jednání.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje dnešní program jednání.*

1. **Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV – 12-6009245 Masečín – Nad Horou s ČEZ Distribuce a.s.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV – 12-6009245 Masečín – Nad Horou s ČEZ Distribuce a.s. Zároveň pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.*

1. **Schválení žádosti o vydání povolení k užívání veřejného prostranství část p.p.č. 842, 23/6,23/7 o výměře 12m2 společnosti Hájek a Hájková.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje žádost o vydání povolení k užívání veřejného prostranství o výměře 12m2 na části pozemku p.č. 842 a 23/7,6 v k.ú. Štěchovice u Prahy na dobu*

*od 20. 3. 2015 do 1. 11. 2015.*

1. **Schválení spolupráce s pracovní četou Brdy Vltava o.p.s**

**6pracovníků + vedoucí čety.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje spolupráci s pracovní četou MAS Brdy Vltava o.p.s. za paušální poplatek 1.800,-Kč/den.*

1. **Projednání opětovné žádosti pana Bureše o vykoupení cesty k chatě č.p. 0368 do majetku Městyse Štěchovice.**

RM tuto žádost již jednou projednala, vykoupení uvedeného pozemku neřeší přístup k nemovitosti pana Bureše, okolní pozemky nejsou ve vlastnictví Městyse Štěchovice.

Zajištění přístupu k nemovitosti je vždy na samotném vlastníkovi, neboť dispozice s ní je odvislá od soukromoprávní ochrany vlastnického práva. Úřad je povinen zajistit zda na případných převáděných nemovitostech neváznou nějaká břemena či závazky, která by v budoucnu mohla způsobit obci více škody než užitku. Na zmiňovaných pozemcích tyto závazky i břemena byly shledány. RM trvá na svém předešlém rozhodnutí pozemky p.č. 756/58 a p.p.č. 761/6 v k.ú. Štěchovice u Prahy nesměňovat a opětovně doporučuje panu Burešovi zajistit si přístup smlouvou služebnosti.

Návrh na hlasování o zamítnutí žádosti o zahájení řízení o směně pozemku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice s ohledem na uvedené skutečnosti zamítá žádost pana Bureše o zahájení řízení o směně pozemků p.p.č. 756/58 a p.p.č. 761/6 v k.ú. Štěchovice u Prahy.*

1. **Schválení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 290/1 v k.ú. Štěchovice u Prahy s ČEZ, pověření starosty k podpisu.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy se spol. ČEZ na pozemek p.p.č. 290/1 v k.ú. Štěchovice od 1.7.2015 do 31.10.2015. RM zároveň pověřuje starostu k podpisu uvedené smlouvy.*

1. **Schválení výpovědi z nájmu bytu č. 5, Masečín č.p. 179, z důvodu neuhrazeného nájemného za 3 měsíce + služby.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje výpověď z nájmu bytu č. 5, Masečín č.p. 179, z důvodu neuhrazeného nájemného za tři měsíce a služby s nájmem spojené.*

1. **Schválení smlouvy o dílo na svoz bio odpadu s panem Neužilem.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje smlouvu o dílo k zajištění systému sběru a svozu biologicky rozložitelného komunálního odpadu s panem Neužilem. Svoz bude realizován prostřednictvím velkoobjemového kontejner ze cenu 100,-Kč/1kontejner. RM zároveň pověřuje pana starostu k podpisu uvedené smlouvy.*

1. **Schválení smlouvy o ubytování v hasičské zbrojnici, byt č. 1 a 2 se společností HOCHTIEF CZ a. s. od 20. 4. 2015 do 19. 4. 2016, RM zároveň pověřuje pana starostu k podpisu uvedené smlouvy.**

Pro: 4 Proti: 1 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje smlouvu o ubytování v hasičské zbrojnici pro byty č. 1 a 2 se společností HOCHTIEF CZ a. s. od 20. 4. 2015 do 19. 4. 2016, RM zároveň pověřuje pana starostu k podpisu uvedené smlouvy.*

1. **Žádost paní Rožníčkové o rozšíření prostor knihovny a učebny v MFC.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje rozšíření prostor knihovny v MFC odstraněním sádrokartonové příčky.*

*Koordinací pověřena paní Rožníčková.*

1. **Informace o souhlasném stanovisku majitelek pozemku p.č. 13 v k.ú. Štěchovice u Prahy k prodeji a převedení uvedeného pozemku do majetku Městyse Štěchovice.**

RM bere na vědomí, zároveň pověřuje paní Rožníčkovou k jednání o ceně**.**

1. **Schválení prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku 266/1 o výměře 20m2 o jeden rok panu Vojtkovi.**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na část pozemku 266/1 o výměře 20m2 o jeden rok panu Vojtkovi.*

1. **Schválení smlouvy o spolupráci na sběr a likvidaci kovového odpadu s panem Řehořem na pozemku p.č. 371/4 v k.ú. Štěchovice u Prahy.**

Smlouva na dobu určitou do 31. 12. 2018, výtěžek z likvidace bude rozdělen mezi smluvní strany po 50%.

1. **Ostatní**

Pan starosta předkládá RM návrh darovací smlouvy se společností DUDI s.r.o. na pozemek 293/2 v k.ú. Masečín, který bude převeden na Městys Štěchovice. RM bere na vědomí.

RM projednala dopravní situaci v obci, radní žádají o sjednání schůzky s vedoucí obvodního oddělení policie Hradištko paní Kurilovou.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

……………………………………………………………. ………………………………………………………………

Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman - místostarosta