

Zakázka malého rozsahu
„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

“

Evropská unie

Fond soudržnosti

Investice do vaší budoucnosti

VÝZVA
k podání nabídky pro zakázku malého rozsahu

„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

Tato zakázka je zakázkou malého rozsahu ve smyslu ust. § 12 odst. 3 zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „**zákon**“). Je zadávána postupem mimo režim zákona v souladu s ust. § 18 odst. 5 zákona, a to s výjimkou zásad uvedených v ust. § 6 zákona. Jakýkoliv postup či úkon zadavatele učiněný v tomto řízení není postupem či úkonem podle zákona o veřejných zakázkách, byť by takový úkon či postup formálně připomínal. Pokud je v této výzvě obsažen odkaz na konkrétní ustanovení zákona, je postup podle takového ustanovení použit pouze jako dobrovolně zvolená forma v daném zadávacím řízení, aniž by se zadávací tímto zákonem řídilo. Zadání této zakázky se řídí Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory – Operační program Životní prostředí („**Závazné pokyny**“) a Závaznými postupy pro zadávání zakázek spolufinancovaných ze zdrojů EU, nespádajících pod aplikaci zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v programovém období 2007 – 2013“ („**Závazné postupy**“) v platném znění, tj. verze ke dni 18. 3. 2014 – ZMR 2. kategorie. V případě, že jsou některá ustanovení Závazných postupů v rozporu s ustanoveními Závazných pokynů, mají přednost Závazné pokyny.

1. Zadavatel

Název zadavatele: **Městys Štěchovice**
Sídlo: Hlavní 3, 252 07 Štěchovice
Zastoupený: Milošem Čapkem, starostou městyse
IČ: 00241725
Kód státu: CZ, Česká republika
Kategorie zadavatele: Veřejný

2. Zástupce zadavatele pověřený výkonem zadavatelských činností:

Firma: **Allowance s.r.o.**
Sídlo: Korunní 810/104, 101 00 Praha Vinohrady
Kontaktní adresa: Na Dvorcích 1989/14, 140 00 Praha 4 - Krč
Statutární zástupci: Lubomír Chalupa, jednatel
IČ: 261 40 136
DIČ: CZ 261 40 136
Kontaktní osoby: Mgr. Eva Kaiserová, Martina Gyorodiová
Tel.: +420 257 095 479
e-mail: verejne.zakazky@allowance.cz



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zakázka malého rozsahu
„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

“

Evropská unie

Fond soudržnosti

Investice do vaší budoucnosti

3. Druh, název a předmět zakázky:

Druh veřejné zakázky: zakázka malého rozsahu na služby.

Název zakázky: „Investiční úvěr na financování akce – „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

Předmět veřejné zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí úvěru (CPV 66113000-5) denominovaného v Kč (korunách českých) k zajištění financování projektu – „Vodovod a kanalizace Štěchovice“ (dále též projekt).

Celkové náklady na stavební část projektu jsou **34 798 654,- Kč bez DPH a bez rezervy 10%.**

Zadavatel má k financování tohoto projektu zajištěny následující zdroje financování:

- vlastní prostředky
- nevratná podpora z Operačního programu Životní prostředí
- nevratná podpora ze Státního fondu životního prostředí ČR
- Bankovní úvěr

Účel úvěru

Úvěr bude sloužit k financování projektu a bude čerpán postupně podle potřeby hrazení dodavatelských faktur. Předpokládané uzavření úvěrové smlouvy je v 6/2014.

Specifikace úvěru

Typ úvěru	investiční
Výše úvěru	9 000 000,- Kč
Úroková sazba	PRIBOR 6M + marže
Čerpání úvěru	průběžné nelineární od uzavření smlouvy do 30. 9. 2015
Splácení jistiny	pravidelné rovnoměrné měsíční splátky od 20. 1. 2015 do 20. 4. 2024 ve výši 80 000,- Kč, poslední splátka 20. 5. 2024 ve výši 40 000,- Kč
Splácení úroků a poplatků	vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce počínaje měsícem, v němž bude úvěr poprvé čerpán
Splatnost úvěru	10 let od uzavření smlouvy o úvěru

Čerpání úvěru

Předpokládaná doba čerpání úvěru je po dobu výstavby od 07/2014 do 09/2015. Pro kalkulaci nabídkových cen budou uchazeči uvažovat s čerpáním vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce v následujících výších dle plánu financování v mil. Kč:

Měsíc/rok	Výše splatných faktur
Červenec 2014	1 500 000
Srpen 2014	3 000 000
Září 2014	3 000 000



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zakázka malého rozsahu
„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

“

Evropská unie

Fond soudržnosti

Investice do vaší budoucnosti

Říjen 2014	3 000 000
Listopad 2014	2 500 000
Prosinec 2014	2 500 000
Leden 2015	1 500 000
Únor 2015	1 500 000
Březen 2015	1 500 000
Duben 2015	3 000 000
Květen 2015	4 000 000
Červen 2015	2 000 000
Červenec 2015	2 000 000
Srpen 2015	2 000 000
Září 2015	1 798 654
Součet	34 798 654

Skutečné čerpání bude dle skutečných požadavků zadavatele, a to průběžně dle postupu stavby formou proplácení faktur. Čerpání bude probíhat na účty dodavatelů projektu na základě doložení účelovosti čerpání (faktury apod.).

Průběh čerpání úvěru je **jen orientační** pro zpracování nabídky.

Způsob stanovení úrokové sazby

Úroková sazba bude konstruována jako pohyblivá. Pro účely stanovení nabídkové ceny použijí uchazeči sazbu PRIBOR 6M platnou ke dni 30.5. 2014.

Způsob splácení úvěru

Úvěr bude splácen pravidelnými rovnoměrnými splátkami podle splátkového kalendáře uvedeného. Tento splátkový kalendář je pro uchazeče závazný i pro stanovení nabídkové ceny.

Mimořádné požadavky na banku:

- při nedočerpání úvěru nesmí být stanovena žádná sankce
- možnost odstoupení od smlouvy bez sankce v případě, že se stavba nebude realizovat z důvodu neobdržení dotace
- možnost provedení mimořádných splátek jistiny investičního úvěru po avízu bez sankce
- možnost předčasného splacení investičního úvěru po avízu min. 3 měsíce bez sankce



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zakázka malého rozsahu
„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

“

Evropská unie

Fond soudržnosti

Investice do vaší budoucnosti

- poskytnutí úvěru nesmí být vázáno na převedení běžných účtů zadavatele k poskytovateli úvěru
- čerpání úvěru bude umožněno i na práce provedené před otevřením úvěru (refinancování již prokazatelně uhrazených výdajů projektu)
- za uzavření smlouvy o úvěru nebude účtován poplatek
- zadavatel nepřipouští podmiňování realizace investičních akcí realizovaných zadavatelem písemným souhlasem banky
- transakční poplatky, poplatky za vedení účtu, provize a marže jsou po celou dobu splatnosti úvěru konstantní

Absolutní podmínky úvěru

Pro vypracování nabídky zadavatele se stanovují následující absolutní podmínky spojené se splácením a čerpáním úvěru:

- za nedočerpání úvěru nesmí být stanoveny žádné reservační ani sankční poplatky
- případné změny úvěrové smlouvy budou provedeny bezplatně

Ostatní podmínky úvěru

Uchazeč ve své nabídce uvede ostatní podmínky úvěru spojené se splácením a čerpáním úvěru, které bude uplatňovat vůči zadavateli, a to:

- výši úroků z prodlení pro případ prodlení se splácením jistiny (v %)
- popis podmínek podstatného porušení smlouvy o úvěru pro jednostranné prohlášení splatnosti úvěru nebo odstoupení od smlouvy
- zda bude požadována smluvní pokuta a v jaké výši v případě porušení nepeněžitý závazku zadavatele
- zda je čerpání podmíněno předložením smluv nebo jiných dokumentů prokazujících účel čerpání
- požadavky na předložení jiných dokumentů
- veškeré další druhy sankcí a jejich výši pro zadavatele vyplývající ze smlouvy

Všechny uchazečem definované ostatní podmínky úvěru budou uvedeny v návrhu úvěrové smlouvy.

ZPŮSOB PLNĚNÍ

Veřejná zakázka bude plněna bezhotovostními převody z úvěrového účtu.

4. Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaná doba čerpání úvěru je po dobu výstavby od 07/2014 do 09/2015



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zakázka malého rozsahu
„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

“

Evropská unie

Fond soudržnosti

Investice do vaší budoucnosti

5. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota zakázky činí 1 500 000,- Kč bez DPH.

6. Zadávací dokumentace:

Zadávací dokumentace je rozdělena do těchto částí:

- *Výzva*
- *Pokyny pro zpracování nabídky*
 - ✓ *Příloha č. 1 - Krycí list*
 - ✓ *Rozvaha 2011, 2012, 2013*
 - ✓ *Výkaz zisků a ztrát 2011, 2012, 2013*
 - ✓ *FEA*

Kvalifikační předpoklady jsou uvedeny v Pokynech pro zpracování nabídky.

Zadávací dokumentaci je třeba si písemně vyžádat na adrese zástupce zadavatele tj. Allowance s.r.o., Na Dvorcích 1989/14, Praha 4 – Krč, 140 00, e-mail: **verejne.zakazky@allowance.cz**.

Zadavatel požaduje úhradu za poskytnutí zadávací dokumentace, a to ve výši 215 Kč včetně DPH. Úhradu je možné provést buď v bezhotovostní formě – dobírkou nebo převodem na bankovní účet: 1191108333/5500 nebo popřípadě v hotovosti při převzetí zadávací dokumentace v sídle zástupce zadavatele.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Místo podání nabídek je na adrese zadavatele Úřad městyse Štěchovice, Hlavní 3, Štěchovice PSČ 252 07. V případě osobního doručení bude zadavatel přijímat nabídky v úředních hodinách stanovených následovně pondělí 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00; středa 8:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, úterý 8:00 - 12:00, 13:00 - 16:00; čtvrtek 8:00 - 12:00, 13:00 - 16:00 a pátek 8:00 - 12:00, 13:00 - 14:00.

- 7.1 Při osobním doručení nabídky se za rozhodující čas podání nabídky považuje čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce uchazeče.
- 7.2 Při zaslání nabídky prostřednictvím držitele poštovní licence se za rozhodující čas považuje čas doručení nabídky na adresu zadavatele.
- 7.3 Při zaslání kurýrní službou se za rozhodující čas považuje čas obdržení nabídky na adrese zadavatele nebo čas uvedený na potvrzení o převzetí nabídky, které vystaví zadavatel při převzetí nabídky od zástupce kurýrní služby.
- 7.4 Konec běhu lhůty pro podání nabídek je 17.6. 2014 v ...**10.00 hod.**
- 7.5 Nabídky budou doručeny v písemné formě v řádně uzavřených obálkách označených názvem zakázky s nápisem „**NEOTVÍRAT – „Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“**“ a kontaktní adresou uchazeče.
- 7.6 Nabídky, které budou zadavateli doručeny po termínu, nebudou hodnotící komisí otevřeny ani hodnoceny. Budou pouze archivovány jako součást zadávacího řízení. O tom, že nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek (tj. po 17.6. 2014 po 10.00 hod), bude uchazeč, který nabídku podal, vyrozuměn písemně bez zbytečného odkladu dopisem nebo elektronicky.

8. Základní hodnotící kritérium,

Základním kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena dle ust. § 78 odst. 1) písm. b) zákona.



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu

Zakázka malého rozsahu
„Investiční úvěr na financování akce - „Vodovod a kanalizace Štěchovice“

“

Evropská unie

Fond soudržnosti

Investice do vaší budoucnosti

Celková nabídková cena v Kč

váha 100 %

Celková nabídková cena na investiční úvěr.

9. Prohlídka místa plnění

S ohledem na přístupnost místa plnění veřejné zakázky neorganizuje zadavatel prohlídku místa budoucího plnění.

10. Poskytování dodatečných informací v průběhu lhůty pro podání nabídek

- 10.1 V případě, že se během lhůty k podání nabídek změní podmínky výběrového řízení, zadavatel musí tuto změnu sdělit všem osloveným dodavatelům a těm dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace.
- 10.2 Při podávání odpovědi na dotaz uchazeče ohledně podmínek zadávané zakázky musí zadavatel sdělit odpověď i se zněním původního dotazu všem osloveným dodavatelům a těm dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace.

Ve Štěchovicích dne 30.5. 2014

Miloš Čapek
Starosta městyse
Štěchovice



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti

Pro vodu,
vzduch a přírodu