

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 27. 4. 2026
od 16:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Antonín Adam, Pavel Zeman, Stanislav Žemlička

Program jednání:

- 1. Uvítání, schválení programu**
- 2. Volba zapisovatele**
- 3. Informace o podané výpovědi z nájmu bytu č. 13, vypsání záměru pronájmu**
- 4. Opětovné projednání žádosti o vyjádření ke stavbě**
- 5. Projednání návrhu řešení vysokých teplot v ordinacích lékařů**
- 6. Žádost o směnu bytu v DPS**
- 7. Cenové nabídky na chlazení posilovny v MFC a sálu**
- 8. Cenové nabídky na výměnu podlah, sál MFC**
- 9. Parkování Třeбенice**
- 10. Stanovení postupu při zjištění černých staveb, vysokých plotů, rozpor s územním plánem, zakládání nepovolených sjezdů, vjezdů, komunikaci, provozoven...**
- 11. Projednání akce Noc kostelů**
- 12. Ostatní**

1. Uvítání – schválení programu

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 27. 4. 2026.

2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.

3. Informace o podané výpovědi z nájmu bytu č. 13, Vltavská ulice k 31. 5. 2026, vypsání záměru pronájmu

Minimální nájemné 8.500,- Kč bez energií a služeb, nájemní smlouva na dva roky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje znění záměru pronájmu bytu č. 13 ve Vltavské ulici.

4. Opětovné projednání žádosti o vyjádření ke stavbě st. 1270, k.ú. Štěchovice u Prahy

Návrh: potvrzení původního stanoviska

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice potvrzuje původní stanovisko.

5. Projednání návrhu řešení vysokých teplot v ordinacích lékařů

V minulosti několikrát řešeno, dohoda na předokenní rolety, nyní požadavek na klimatizace – dětský lékař, zubní.

Klimatizace, poptána cenová nabídka.

Odloženo do doby dodání cenové nabídky.

6. Žádost o směnu bytu v DPS, bytu č. 11 a č. 3

Návrh na zamítnutí

<i>Pro: 5</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice zamítá směnu bytů dle doručené žádosti.

7. Cenové nabídky na chlazení posilovny v MFC a sálu

Zjištěn cenový marketing a konzultace různých firem a systémů. Návrh firma SANEPRO za cenu:

Posilovna – 89.887,75 Kč a Sál -220.343,25 Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH.

<i>Pro: 5</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku chlazení v posilovně a prostory I. NP – sál.

8. Cenové nabídky na výměnu podlah, sál MFC

Poptávkové řízení a konzultace různých firem, návrhy řešení.

Návrh: lepený vinyl, dodány 4 cenové nabídky.

Firma Karas, cena 345 705, 60 Kč bez DPH.

<i>Pro: 5</i>	<i>Proti: 0</i>	<i>Zdržel se: 0</i>
---------------	-----------------	---------------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku na výměnu podlahy v I. NP MFC – sál od firmy pan Karas za cenu 345.705,60 Kč bez DPH.

9. Parkování Třebenice

Projednání stížnosti na parkování v hlavní komunikaci a chodníku (směr přehrada) turisty. V tomto úseku parkují i majitelé přilehlých objektů. Jedná se přestupek neřeší obec, ale Policie.

Návrh pro jednání zastupitelstva – vyznačení parkovacích stání a zřízení oficiálního parkoviště, umístění značek.

Rada městyse bere na vědomí.

10. Stanovení postupu při zjištění černých staveb, vysokých plotů, rozpor s územním plánem, zakládání nepovolených sjezdů, vjezdů, komunikaci, provozoven...

V poslední době mnoho případů. Podněty jsou řešeny stavebním úřadem.

11. Projednání akce Noc kostelů, 29. 5. 2026

Olga Procházková pověřena zajištěním a objednáním programu

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uspořádání akce Noc kostelů 2026, starostka převezme záštitu.

12. Ostatní

Návrh na řešení kontejnerového stání Chrástky, K. Rožníčková pověřena

Zapsala: Olga Procházková

Starostka: Kateřina Rožníčková

Místostarosta: Pavel Zeman