

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 26. 1. 2026
od 17:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Antonín Adam, Pavel Zeman, Stanislav Žemlička

Program jednání:

1. Schválení programu
2. Volba zapisovatele
3. Možnost podání dotace – výměna veřejného osvětlení
4. PENB, Srpnová ulice
5. Projednání nevyvozených pohledávek
6. Posouzení cenových nabídek – sportovní hřiště Třebenice
7. Panel odjezdů a příjezdů – autobusové nádraží
8. Informace k zápisu do MŠ Štěchovice
9. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy byt č. 6, Masečín 179
10. Kampaň Vlajka pro Tibet
11. Zhodnocení inventarizace majetku
12. Schválení směrnice – používání služebních vozidel
13. Žádost o prodloužení smlouvy o parkování autobusů v areálu Montáží
14. Prodloužení smlouvy o ubytování v hasičské zbrojnici
15. Ostatní, diskuse

1. Uvítání – schválení programu

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 26. 1. 2026.

2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.

3. Možnost podání dotace – výměna veřejného osvětlení

Příprava na podání, projekt, energetické posouzení, výběrové řízení: zpracuje firma ENVIPARTNER – cena 114.950,- Kč vč. DPH (Envipartner je zpracovatel pasportu VO a orientačního propočtu úspor)

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje přípravu podkladů na podání vč. výběrového řízení – zpracuje firma ENVIPARTNER – cena administrace celého projektu 114.950,- Kč vč. DPH.

4. PENB ul. Srpnová

Průkaz energetické náročnosti budovy bude zaslán nájemcům společně a informací o plánovaných opravách, nutnost zateplení půd, nová okna – pan Hoznourka zpracuje projekt na zateplení a další potřebné kroky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje předání energetických štítků nájemníkům a pověřuje starostku objednávat zpracování projektu na zateplení domů v Srpnové vč. všech dalších nutných kroků u pana Hoznourka.

5. Projednání nevymozených pohledávek – souhlas s účetními odpisy

p. Kxxxxxx(insolvence) – celková dlužná částka: el.energie (2023) 158.662,56 Kč, vodné, stočné (2024) 11.761,19 Kč -tyto pohledávky není možné začít účetně odepisovat.
Záloha 95.314,- Kč (rekonstrukce tenisových kurtů v Třebenicích) – splátkový kalendář – nedodržen: **návrh na zahájení účetních odpisů.**

p. Uxxxxxx(nezvěstný) – celková dlužná částka: 42.853,- Kč (3 splátky uhradil) – k 31. 1. 2026 = 26.782,- Kč: **návrh na zahájení účetních odpisů.**

Hxxxxxx (ukončení činnosti) – celková dlužná částka 22.085,- Kč za zábor. Návrh na odložení pro sjednanou osobní schůzku.

Návrh: souhlas s účetními odpisy pohledávek – nejedná se o odpuštění dluhu, pouze o účetní odpisy

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje účetní odpisy nevymozených pohledávek dle návrhu.

6. Posouzení cenových nabídek – víceúčelové hřiště Třebenice

Po posouzení nabídek RM navrhuje objednávku s firmou PRECOL s.r.o. za cenu 744 tisíc Kč bez DPH.

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje cenovou nabídku firmy PRECOL s.r.o. na výstavbu víceúčelového hřiště v Třebenicích v celkové hodnotě 744 tisíc Kč bez DPH.

7. Panel odjezdů a příjezdů – autobusové nádraží

Návrh: panel 6 řádků – propojení s IDOSem – jednostranný – komplet vč. instalace 270 tisíc Kč bez DPH. Realizace proběhne po realizaci přípojky el.energie do prostor autobusového nádraží.

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí informaci o cenové nabídce panelu příjezdů a odjezdů – budou projednány varianty umístění.

8. Projednání návrhu termínu zápisu do MŠ Štěchovice okr. Praha západ, p. o.

Návrh k projednání: konání zápisu 26. března od 13 do 17 hodin

Kritéria: Trvalý pobyt v obci zřizovatele – 5 bodů; Věk dítěte k 31.8.2026 – 5 let = 3 body, 4 roky = 2 body a 3 roky = 1 bod

Usnesení: Rada městyse Štěchovice bere na vědomí termín konání zápisu do MŠ a kritéria stanovená ředitelkou MŠ.

9. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy, byt č. 6, Masečín 179 – návrh: prodloužení o 1 rok

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok byt č. 6, Masečín 179.

10. Kampaň Vlajka pro Tibet

Návrh: vyvěšení tibetské vlajky na úřadě městyse Štěchovice

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje vyvěšení tibetské vlajky na úřadě městyse Štěchovice v rámci akce Vlajka pro Tibet.

11. Zhodnocení inventarizace majetku městyse Štěchovice

V roce 2025 byly provedeny fyzické inventury majetku k 31. 10. 2025, inventarizace majetku, pohledávek a závazků městyse Štěchovice.

Fyzické inventury – v příložené tabulce je majetek nedohledaný předsedou IK – k 31.12.2025 je ponechaný stavem – **předsedkyně IK pověřena ke spolupráci a k ne-prodloužení dokončení inventur a odevzdání přehledu.**

Fyzické inventury pokladní hotovosti – k 31.12.2025 stav pokladny nulový.

Dokladové inventarizace – Přehledy přílohou

Dokladová inventarizace pozemků – zpracována firmou REAL SOFT Brno.

Závěr: Inventarizace majetku k 31.12.2025 proběhla v pořádku. Většina majetku je označena IČ, výjimku tvoří inventář v bytech DPS (označení není vhodné a majetek není přemísťován) a dále majetek, na který není možné nalepit inventární štítek.

Rada městyse Štěchovice se seznámila se závěry inventarizace a výsledek bere na vědomí.

12. Schválení směrnice – používání služebních vozidel

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje vypracovanou směrnici č.11 o používání služebních vozidel.

13. Nájem za parkovací místa v areálu montáží – autobusy ČENDA Tour.

Návrh: uzavření smlouvy o nájmu na dvě parkovací místa s platností 1 rok, cena za 1 autobus a rok 10tis. Kč vč. DPH (nahrazení stávající smlouvy).

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy o nájmu na dvě parkovací místa s platností 1 rok s firmou ČENDA TOUR, cena za 1 autobus a rok 10tis. Kč vč. DPH.

14. Prodloužení smlouvy o ubytování v hasičské zbrojnici

Návrh: prodloužení do 31. 3. 2026

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení smlouvy o ubytování v hasičské zbrojnici stávajícímu nájemci na oba byty do 31. 3. 2026.

Zapsala: Olga Procházková/Kateřina Rožníčková

Starostka: Kateřina Rožníčková	Místostarosta: Pavel Zeman
--------------------------------	----------------------------