

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 29. 9. 2025
od 17:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Antonín Adam, Pavel Zeman, Stanislav Žemlička

Program jednání:

1. Schválení programu + schválení doplnění programu
2. Volba zapisovatele
3. Žádost o parkování kamionu v areálu „montáže“
4. Prodloužení nájemní smlouvy bankomat ČS o 5 let
5. Žádost HZS SK, SDH Jílové o finanční dar na pořízení měřicího zařízení na servis dýchacích přístrojů
6. Doplnění žádosti o prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 2 v Masečín 179, vyjádření k žádosti
7. Projednání žádosti o zateplení domu čp 101, Štěchovice, do uliční části
8. Informace o žalobě - odmítnutá
9. Projednání návrhu pořízení nových světel na autobusové nádraží + umístění úřední desky, aktualizace ceny
10. Žádost o udělení výjimky ve třídě Motýli v MŠ (předškolní třída) – navýšení počtu na 28 dětí
11. Ping pong – umístění
12. Projednání možnosti změny v užívání části ZŠ – kotelna, změna na zázemí pro družinu
13. Pokračování kurzu trénink paměti v MFC
14. Projednání smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven
15. Prodloužení nájemní smlouvy č. 17/MFC
16. Prodloužení nájemní smlouvy č. 28/MFC
17. Dodatečné schválení podání žádosti o dotaci OP JAK pro ZŠ a schválení přijetí dotace
18. Ostatní

1. Uvítání – schválení programu

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 29. 9. 2025.

2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.

3. Žádost o parkování kamionu v areálu „Montáže“ pronájem na jeden rok

Ze žádosti není patrné odkdy bude parkovací místo uvolněno, RM žádá o kompletní informace (odklizení materiálu, auto v areálu, potvrzení ceny ze strany žadatele apod). Pověřena paní Kubešková.

Rada městyse Štěchovice pověřuje paní Kubeškovou jednáním o doplnění všech potřebných podkladů – žádost se odkládá.

4. Prodloužení nájemní smlouvy - bankomat - o 5 let

Nutné prověřit platby za elektřinu (elektroměr je t.č. pizzerie)

Návrh: schválení prodloužení smlouvy s Českou spořitelnou na provoz bankomatu o 5 let

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na provoz bankomatu o 5 let. Zároveň pověřuje správce majetku prověřením plateb za elektřinu, které vychází ze smluvního vztahu.

5. Žádost HZS Středočeského kraje, stanice Jílové u Prahy o finanční dar na pořízení měřicího zařízení na servis dýchacích přístrojů

Návrh paní starostky: finanční dar je možné poskytnout též v rámci Mikroregionu – prověří na dalším jednání Mikroregionu

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice bere na vědomí informaci o možnosti poskytnutí finančního daru z finančních zdrojů Mikroregionu a souhlasí s případným příspěvkem z Mikroregionu.

6. Doplnění žádosti o prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 2 v Masečín 179, vyjádření k žádosti
Návrh: prodloužení nájmu o 1 rok bez možnosti prolongace

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájmu bytu v bytovce Masečín 179 paní Šxxxxx o 1 rok bez možnosti prolongace.

7. Projednání žádosti o zateplení domu č.p. 101 ve Štěchovicích do uliční části, ulice Hlavní

Návrh: dle přiloženého plánu zateplit přízemí materiálem o tl. 6 mm, vyšší patro možné zateplit materiálem o tl. 20 mm

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje žádost týkající se zateplení domu v uliční části, Hlavní - Štěchovice : v přízemí bude použit materiál o tl. 6 mm, 1. patro je možné zateplit silnějším materiálem (20 mm) – po realizaci dojde k osobnímu prověření (kontrola z úřadu).

8. Informace žaloba – odmítnutá – na Radu městyse Štěchovice byla podána žaloba k zrušení rozhodnutí o částečně vyhovující výjimce ze stavební uzávěry – jedná se o nemovitost v Masečíně, žaloba byla omítnuta.

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí informaci týkající se omítnuté žaloby.

9. Projednání návrhu pořízení nových světel na autobusové nádraží + umístění úřední desky, aktualizace ceny. Nové VO by mělo být hotovo do konce roku. Pro úřední desku musí být zřízena přípojka el.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje návrh pořízení nových světel na autobusové nádraží včetně umístění úřední desky – cena by dle dodavatele měla být snížena o 40 tisíc Kč oproti původnímu návrhu.

10. Žádost o udělení výjimky z počtu dětí ve třídě Motýli v MŠ (předškolní třída) – navýšení počtu na 28 dětí – znovuprojednání (vypadlo ze zápisu z jednání rady vinou zapisovatele 1.9.2025)

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje výjimku z počtu dětí ve třídě Motýli (povinné předškolní vzdělávání) v MŠ Štěchovice, okr. Praha západ – navýšení počtu na 28 dětí.

11. Umístění ping-pong stolů (projekt z participativního rozpočtu) - Návrh: 1 v areálu ZŠ, 1 na hřišti, bude předloženo zastupitelstvu

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje změnu umístění ping-pong stolů do areálu ZŠ a na nové sportoviště.

12. Projednáání možnosti změny v užívání části ZŠ – kotelna, změna na zázemí pro družinu

Návrh: zrušení plynové kotelny při ZŠ, která je již několik let odstavená (byla ponechána jako rezerva), zajištění odčerpání plynu, projektová dokumentace

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje kroky vedoucí k změně užívání části stavby kotelny ZŠ.

13. Pokračování kurzu trénink paměti v MFC – od 1.1.2026 navýšení sazby lektorky z 2400,- Kč na 3000,- Kč.

Návrh: akceptace navýšení ceny lektora na 3000,- Kč za lekci od 1.1.2026 za kurz (nejen) pro seniory TRÉNINK PAMĚTI v MFC

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zvýšení sazby lektora v MFC od 1. 1. 2026 na 3000,- Kč.

14. Projednáání smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven

Rada městyse Štěchovice

- I. Bere na vědomí: výpověď smlouvy č. 245/KUL/2006 o poskytování odborné pomoci knihovnám v rámci zajišťování plnění regionálních funkcí a jeho koordinace Středočeským krajem ze strany Knihovny Jana Drdy Příbram , IČO 00068179 , sídlo náměstí T.G.M. 156, 261 01 Příbram I, dle přílohy č. 1 k usnesení

- II. Schvaluje

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

- a) Na základě žádosti Knihovny Jana Drdy Příbram , IČO 00068179 , sídlo náměstí T.G.M. 156, 261 01 Příbram I, Smlouvu o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu, uvedenou v příloze č.2 k usnesení
b) Uzavření Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu s názvem Knihovna Jana Drdy Příbram , IČO 00068179 , sídlo náměstí T.G.M. 156, 261 01 Příbram I, uvedené v příloze č.2 k usnesení

- III. Pověřuje starostku městyse Štěchovice paní Kateřinu Rožníčkovou uzavřením a podpisem Smlouvy o poskytování služeb v rámci výkonu regionálních funkcí knihoven pro základní knihovnu dle části II. tohoto usnesení.

15. Prodloužení nájemní smlouvy č. 17/MFC

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy č.17/MFC o dva roky.

16. Prodloužení nájemní smlouvy č. 28/MFC

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy č. 28/MFC o dva roky.

17. Dodatečné schválení podání žádosti o dotaci OP JAK II pro ZŠ a schválení přijetí dotace

17.1 Schválení podání žádosti o dotaci z programu OP JAK II pro ZŠ Štěchovice, okr. Praha západ – projekt „Učíme se společně“ v celkové hodnotě 734.008,- Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje podání žádosti o dotaci z programu OP JAK II pro ZŠ Štěchovice, okr. Praha západ – projekt „Učíme se společně“ v celkové hodnotě 734.008,- Kč.

17.2 Schválení přijetí dotace z programu OP JAK II pro ZŠ Štěchovice, okr. Praha západ – projekt „Učíme se společně“ v celkové hodnotě 734.008,- Kč.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje přijetí dotace z programu OP JAK II pro ZŠ Štěchovice, okr. Praha západ – projekt „Učíme se společně“ v celkové hodnotě 734.008,- Kč.

18. Ostatní

18.1 Zmrzlinový stánek v Třebenicích – žádost o stanovení nájmu v období od 1. 10. 2025 do 30. 4. 2026 – Návrh: 500,- Kč/měsíčně

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje výši nájmu pro zmrzlinový stánek v Třebenicích v období od 1. 10. 2025 do 30. 4. 2026 na částku 500,- Kč/měsíčně.

18.2 Prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v Masečíně na pozemek městyse Štěchovice od hranice vlastníka Property – cena 229.240,- Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení vodovodního a kanalizačního řadu v Masečíně na pozemek městyse Štěchovice v celkové hodnotě 229.240,- Kč bez DPH (viz nákresy k jednání).

18.3 Žádost ředitelky MŠ v součinnosti s pracovní četou městyse – odstranění nebo alespoň radikální prořez jilmu sibiřského vysázeného u plotu za vjezdem do areálu MŠ – několikrát došlo k poškození (technika, vývoz popelnic) a následnému odstraňování větví z příjezdové komunikace k MŠ

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí a navrhuje ořez do výšky plotu a oslovit jednotku hasičů – v rámci cvičení stromy zredukují.

18.4 Revokace usnesení Rady ze dne 1. 9. 2025: bod 7.1

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje změnu rozpočtu MŠ a převod potřebné částky do fondu investic z důvodu pořízení nového varného kotle do školní kuchyně/jidelny v celkové hodnotě 155 tisíc Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje revokaci usnesení bodu 7.1 ze dne 1. 9. 2025.

18.5 Schválení změny rozpočtu MŠ a převod potřebné částky do fondu investic z důvodu pořízení nového varného kotle do školní kuchyně/jidelny v celkové hodnotě 180.060,- Kč vč. DPH. MŠ není plátcem DPH, proto usnesení musí znít na konečnou částku uvedenou na faktuře vč. DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje změnu rozpočtu MŠ a převod potřebné částky do fondu investic z důvodu pořízení nového varného kotle do školní kuchyně/jidelny v celkové hodnotě 180.060 Kč vč. DPH.

18.6 Žádost ředitelky MŠ a vedoucí školní jídelny o navýšení rozpočtu MŠ - nutnost náhrady 4 nefunkčních ploten na vařičích ve školní kuchyni – cenová nabídka zní na cca 50 tisíc Kč vč. DPH. Navýšení rozpočtu schvaluje zastupitelstvo městyse Štěchovice, které proběhne až 15.10. 2025 – nutné řešení situace, aby se nevařilo na pouze 2 plotnách ze šesti = krizová situace

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí informaci ředitelky MŠ a vedoucí školní jídelny – jako řešení navrhuje objednat nutné položky a domluvit s dodavatelem splatnost min. 30 dnů (15. 10. 2025 je možné schválit navýšení rozpočtu MŠ).

Diskuse, informace:

Pan Adam – info Středočeský kraj otevřel žádosti o dotace v oblasti kultury a tradic – našeho městyse se týká výročí ZŠ a SDH – možnost podat žádost od dotaci

Pan Zeman – zaasfaltována silnice (komunikace) k MŠ po narušení v srpnu 2025 z důvodu rekonstrukce řadu k MŠ a ZŠ – poděkování!

Paní Rožníčková – probíhá jednání o revitalizaci prostor u MŠ a ZŠ – setkání s architekty 14.10.25 – bude nutné prověřit legislativní požadavky (uzavření areálu, nemožnost vstupu veřejnosti apod.)

Procházková – MŠ byla oslovena ke spolupřádání Drakiády v Masečíně (SDH, Sokol) – 11.10.2025

Paní starostka Rožníčková – seznamuje s programem oslav 18.10.2025 – 110 let výročí od vysvěcení kostela sv. Jana Nepomuckého; seznamuje s organizací Adventu – Rozsvícení Vánočního stromu – poděkování! – nad rámec svých povinností řeší i kulturní oblast - seznámení s programem v MFC – divadelní představení

Procházková – seznamuje se situací po rekonstrukci školní jídelny – dodnes nedořešen problém s narušením el. kabelu ke kotli, problém se škrabkou brambor – kuchařky pracují ve ztížené situaci – dodavatel nemá možnost sehnat elektrikáře – na každý víkend od 6. 9. 2025 hledáme řešení a ukončení problémové situace – bohužel se nedaří dokončit

Procházková – od 1.1. 2026 bude financovat nepedagogické zaměstnance v MŠ i v ZŠ zřizovatel = městys Štěchovice (zároveň se mu mění RUD) – již mnoho měsíců jednáme o tomto problému (zřizovatel) – je nutné stanovit co nejpřesnější rozpočet na platy a ONIV – úkol pro ředitele příspěvkových organizací /byli vyzváni – je nutné zdůraznit při tvorbě rozpočtu na rok 2026 povinnost přehledně rozpočtovat pro zřizovatele požadavky na platy nepedagogů a ostatní neinvestiční náklady

Termíny dalších jednání: RADA 13.10.2025, VEŘEJNÉ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA 15.10.2025

3.11.2025 jednání rady městyse Štěchovice + přizvání ředitelů příspěvkových organizací (ZŠ a MŠ)

Zapsala: Olga Procházková

Starostka: Kateřina Rožníčková

Místostarosta: Pavel Zeman