

**Zápis z veřejného zasedání zastupitelstva městyse Štěchovice konaného v hostinci
„U Cihelků“ dne 9. 4. 2025 od 18:00 hodin**

Program zasedání zastupitelstva městyse Štěchovice dne 9. 4. 2025:

1. Uvítání
2. Volba zapisovatele
3. Volba mandátové komise
4. Volba ověřovatelů zápisu
5. Schválení programu
6. Zpráva kontrolního výboru
7. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 2/2025
8. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027
9. Schválení uzavření Smlouvy o spolupráci se společností Eurosignal v oblasti budování Sítě v městyse Štěchovice
10. Ostatní
11. Diskuze
12. Závěr

Přítomni: Stanislav Žemlička, Ing. Antonín Adam, Bc. Olga Procházková, Kateřina Rožníčková, Jana Braná, David Břicháček, Miloslava Vlková, Jaroslava Marková, Vladimír Bureš, Ing. Jiří Ambros (předem hlášený) pozdní příchod: Pavel Zeman, Josef Dolanský

Omluveni: RNDr. J. Malý, Mgr. H. Králíková, PhDr. H. Vomáčková Ph.D.

Nepřítomni bez omluvy: 0

1. Uvítání

Zasedání Zastupitelstva městyse Štěchovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:02 hodin starostkou městyse Štěchovice Kateřinou Rožníčkovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatovala, že přítomno je 10 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

Předsedající navrhla určit zapisovatelem zápisu paní Olgu Procházkovou

Hlasování

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem jednání paní Olgu Procházkovou.

3.1. Volba mandátové komise

Předsedající navrhla určit členem mandátové komise pana Stanislava Žemličku

Hlasování

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 1
--------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako člena mandátové komise pana Stanislava Žemličku.

3.2. Volba mandátové komise

Předsedající navrhl určit členem mandátové komise paní Jaroslavu Markovou

Hlasování

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako člena mandátové komise paní Jaroslavu Markovou.

4.1. Volba ověřovatele zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu pana Antonína Adama

Hlasování

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 1
--------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Antonína Adama.

4.2 Volba ověřovatele zápisu

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu pana Jiřího Ambrose

Hlasování

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Jiřího Ambrose.

18:03 přichází pan Pavel Zeman – 11 usnášení schopných

5. Schválení programu

Návrh na doplnění programu o body:

9. Doplnění bodu 9.2. včetně souhlasu se vstupem na pozemky dle projektu č.j. 0322/25/SUS/IKa k umístění podzemního optického vedení v městyse Štěchovice, k.ú. Masečín

10.1. Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

10.2. Schválení dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

10.3. Projednání postupu k nedodržení podmínek městyse Štěchovice k rekolaudace obchodu ve Vltavské ulici

Hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje navržený program jednání ze dne 9. 4. 2025 doplněný o rozšíření bodu č. 9 a doplnění bodů jednání 10.1. – 10.3.

6. Zpráva kontrolního výboru

Předkládá Kateřina Rožníčková. Přijatá usnesení jsou průběžně plněna, zastupitelům byl zaslán aktualizovaný seznam evidence přijatých usnesení se záznamem o plnění, tento seznam byl projednán i na pracovním jednání zastupitelů. Dotaz na dokončení čalounění cvičicích strojů v posilovně – objednávka je posunuta na květen/červen, to samé klimatizace, to vše z důvodu velké vytíženosti posilovny v zimních a jarních měsících.

Zastupitelstvo městyse Štěchovice bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

18:13 přichází pan Dolanský – 12 usnášení schopných

7. Schválení návrhu rozpočtové změny č. 2/2025

Předkládá předseda rozpočtového výboru pan Adam.

Hlasování

Pro: 11	Proti: 0	Zdržel se: 1
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje návrh rozpočtové změny č. 2/2025.

8. Schválení Dohody o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027, souhlas s přijetím dotace včetně výše spolufinancování. Akce rekonstrukce podlah a obkladů v kuchyni MŠ.

Hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace na projekt rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027. Zastupitelstvo městyse Štěchovice zároveň schvaluje přijetí dotace a výši spolufinancování.

Dotace je 80% - spolufinancování ve výši 20% tj. 99.800,- Kč – Výše dotace 399.200,- Kč - číslo projektu 24/001/52775/109/006841.

9.1. Schválení uzavření Smlouvy o spolupráci se společností Eurosignal v oblasti budování Sítě v městysu Štěchovice v katastru Masečín

Hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci se společností Eurosignal v oblasti budování sítě v městysu Štěchovice v k.ú. Masečín.

9.2. Souhlas se vstupem na pozemky dle projektu č.j. 0322/25/SUS/IK a k umístění podzemního optického vedení v městysu Štěchovice, k. ú. Masečín

Hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje vstup na pozemky dle projektu č.j. 0322/25/SUS/IK a umístění podzemního optického vedení v městysu Štěchovice, k. ú. Masečín.

10. Ostatní

10.1. Schválení směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (nová legislativa)

Protinávrh pana Adama: kategorie B – zvýšení z 500 tisíc Kč na 1 milion Kč a 1 milion zvýšení na 2 miliony

Hlasování

Pro: 9	Proti: 0	Zdržel se: 3
--------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje směrnici o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu vypracovanou dle nové legislativy včetně zvýšení limitů v kategorii B – z 500 tisíc Kč na 1 milion Kč a z 1 milionu Kč na 2 miliony Kč – v kategorii C se tím automaticky zvyšují spodní limity.

10.2. Schválení dodatku č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Příspěvek obce 2025: 445 516 Kč, po odečtení přeplatku roku 2024 je celková výše zálohy obce za všechny linky: 382 496 Kč

Hlasování

Pro: 12	Proti: 0	Zdržel se: 0
---------	----------	--------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti vč. výše zálohy na rok 2025 - 382.496,- Kč.

10.3. Projednání postupu k nedodržení podmínek městyse Štěchovice k rekolaudaci obchodu, ulice Vltavská

Investor nedodržel podmínky městyse Štěchovice, které byly vzneseny během závěrečné kontrolní prohlídky týkající se zajištění bezpečnosti chodců, zajištění viditelného parkování a zákazu parkování před obchodem. To vše jako vyvolaná investice ze strany majitele stavby.

Majitel nemovitosti byl od ledna 2025 vyzýván ke splnění podmínek, proběhla i společná schůzka, na které bylo městysu Štěchovice sděleno, že podmínky zapsané v protokolu nebudou realizovány, protože nebyly stavebním úřadem zaneseny do konečného souhlasu.

Městys Štěchovice eviduje několik desítek stížností na nebezpečnou situaci s přecházením chodců k obchodu. Úřad městyse učinil ústupek a zajistil zpracování projektu přechodu, samotná realizace je však vyvolanou investicí a musí být splněna majitelem nemovitosti.

Diskuze ze stran zastupitelů na další možné přechody v ulici Vltavská a jejich realizaci.

Pan Zeman vyzval přítomné zastupitele, aby docházeli na pracovní jednání, toto téma bylo na pracovním jednání projednáváno a zastupitelé jsou vždy vyzýváni k přednesení dalších podnětů.

Návrh: podání žádosti o zrušení stávajícího souhlasu s rekolaudací a následné vydání nového kompletního souhlasu se zanesením připomínek ze strany městyse.

Pan Zeman žádá o jmenovitý záznam hlasování.

Hlasování

Pro: 10	Proti: 0	Zdržel se: 2 Vlková, Marková
---------	----------	---------------------------------

Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje podání žádosti o zrušení vydaného souhlasu s rekolaudací pro nedodržení podmínek městyse Štěchovice stanovených pro rekolaudaci obchodu. S rekolaudací jako takovou souhlasí, ale za stanovených podmínek.

OSTATNÍ

Oznámení o uzavření MŠ v době hlavních prázdnin od 14.7. 2025 do 29.8. 2025; v provozu bude jedna třída – 24 míst (přístavba), jelikož bude probíhat rekonstrukce školní jídelny a přípojek na vodu a kanalizaci. Obědy budou zajištěny od jiného subjektu – schváleno hygienou.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Informace starostky:

Příprava podání žádosti o dotaci na dovybavení jednotky PO na zajištění akceschopnosti, podána žádost o dotaci na požární vozidlo, sledování stavu na trhu.

Dokončena aktualizace povodňového plánu, v realizaci zůstává pasport komunikací a pasport VO, podklady pro výběrové řízení na provozovatele VHS, setkání pro přípravu podkladů pro studii k zahradám MŠ a ZŠ, dokončeny rolety v ZŠ, instalace cvičicích strojů v Masečíně, na přelomu dubna a května proběhne realizace herních a balančních prvků v parku ve Štěchovicích, do participativního rozpočtu mohou občané podávat návrhy do konce května. Přípravy na rekonstrukci budovy Sokol, kapličky v Masečíně, rekonstrukci ČOV a úpravny vody v Třebenicích, budova u kurtů v Třebenicích, sportovní hřiště v Třebenicích. Zadána revize mostů, v přípravě je oprava fasády na budově u zastávky, opravuje se bytový fond, nyní ulice Srpnová – arkýře, schodiště, opravují se průběžně chodníky a komunikace, dokončen proces nákupu pracovního vozidla pro pracovní četku značky Multicar, poptávka po další úřední desce s umístěním na autobusové nádraží, dokončení úprav v posilovně (klimatizace, čalounění), přípravy na veřejné setkání nad revitalizací prostoru před sběrnou, dopravní projekty čekají na posouzení odboru dopravy (autobusové nádraží, prostor před školou, vjezdy do obce, přechod ve Vltavské ulici) a veřejné projednání územního plánu, které se uskuteční 14.5. od 18hodin v MFC. Realizace prořezů v lese v Třebenicích proběhne dle dohody s lesním hospodářem na konci srpna. Občané mohou podávat do konce května své návrhy do Participativního rozpočtu.

Pozvánka na následující kulturní akce, které městys pořádá nebo se podílí na organizaci: 13. 4. Křížová cesta, od 12.4. stezka pro děti ve Štěchovicích, 30.4. pálení čarodějnic, 14.5. prodej kyticek boj proti rakovině, 23.5. Noc kostelů, 31. 5. Dětský den

Poděkování za akci Uklid'me Česko, nejen za oficiální úklidový den, ale i všem dobrovolníkům, kteří se starají o veřejná prostranství, úklid kolem kontejnerů, vznikají místa – drobné zahrádky, o které se místní starají.

Doplnění – P. Zeman: dokončuje se rekonstrukce márnice, v přípravě jsou opravy garáží (střechy i fasády) u sběrného dvora, proběhla oprava altánu u Kocáby v parku a čištění autobusové zastávky ve Štěchovicích. Návrh: Osvěta v ZŠ v oblasti likvidace odpadů (zašpiněný městys – plechovky, krabičky, nápisy...)

Informace o uzavření hráze v Třebenicích od 1.1.2026 (přehrada), informace k připravované cyklostezce z Vraného do Štěchovic.

Předaná informace o odložení kácení nebezpečných topolů podél Vltavy – pozorování netopýra.

Do konce roku probíhá ve Štěchovicích akce Kola pro Afriku.

Informace k probíhajícímu konkurzu na ředitele/ředitelku MŠ.

15. Diskuze

Veřejnost - dotaz na Eurosignal v Masečíně, trasy kabelů i na soukr. pozemcích? – řeší si Eurosignal. Městys Štěchovice čeká na kompletní podklady do společnosti Eurosignal pro zveřejnění záměru, tras a informací pro občany Masečína.

Likvidace recyklátu u provizorních zastávek v Masečíně – likvidace urgována u KSUS.

Stížnost na sekání v neděli, jaký je postup pro občany? – jedná se o porušení vyhlášky městyse, volat Policii ČR.

Probíhá kácení křovin pod úpravnou vody v Masečína, ohlášeno nebylo, podnět je možné podat na životní prostředí. Městysu Štěchovice není známo, kdo prořez prováděl.

Stížnost na porost mezi sloupky podél komunikace do Hvozdů – prověří četa městyse.

16. Závěr

Starostka ukončuje jednání, děkuje všem za účast. Jednání ukončeno v 19:30.

Zapsala: Olga Procházková

.....
Kateřina Rožníčková – starostka

.....
Pavel Zeman – místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jiří Ambros

.....
Antonín Adam