

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 2. 12. 2024
od 17:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Pavel Zeman, Antonín Adam, Stanislav Žemlička

Program jednání:

1. Uvítání, schválení programu
2. Volba zapisovatele
3. Schválení odměny řediteli ZŠ
4. Rozpočtová změna ZŠ
5. Schválení čerpání z fondu investic ZŠ – pořízení tiskárny
6. Info kalkulace V+S
7. Projednání cenové nabídky na aktualizaci pojištění lesa
8. Info o údržbě lesa v majetku městyse
9. Cenové nabídky k pořízení kontejnerů
10. Prodloužení nájemní smlouvy Srpnová 374, Štěchovice
11. Projednání žádosti pronájmu pozemku a budovy na ustájení koně
12. Ostatní

1. Uvítání – schválení programu

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 2. 12. 2024.

2. Volba zapisovatele

Návrh: Olga Procházková

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.

3. Odměna řediteli ZŠ

Návrh za přidělení odměny od nástupu do funkce: xxxxx,- Kč

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje odměnu řediteli Základní školy Štěchovice xxxxxx Kč, která bude vyplacena z rozpočtu MŠMT/Středočeského kraje.

4. Rozpočtová změna ZŠ.

Návrh – žádost ředitele ZŠ o rozpočtovou změnu a vyřazení majetku na základě účetní závěrky k 30. 10. 2024 - přesun nákladových položek v celkové hodnotě 182.000,- Kč dle doložených podkladů.

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje rozpočtovou změnu ZŠ Štěchovice, okr. Praha západ, dle doložených podkladů – v celkové výši 182.000,- Kč. Nejedná se o navýšení rozpočtu, ale přesun z položky na jinou položku.

5. Čerpání z fondu investic ZŠ – pořízení nové tiskárny Xerox Versal Link – 60.000,- Kč.

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje žádost ředitele ZŠ o čerpání částky 60.000,- Kč na nákup nové tiskárny Xerox z fondu investic.

6. Info kalkulace vodné stočné

Starostka předává informaci o zpracované kalkulaci vodného a stočného na rok 2025, cena pro příští rok zůstává stejná.

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí.

7. Projednání cenové nabídky na aktualizaci pojištění lesa

(informace o nahlášených požárech v Třebenicích, bude řešeno s majitelem nemovitosti)

Nabídka na navýšení v případě vichřice (živelných pohrom způsobených přírodou) – z 10.500,- na 17.900,- Kč.

Pro: 0	Proti: 5	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice neschvaluje změnu výše pojistky a je pro zachování stávající.

8. Info o údržbě lesa v majetku městyse Štěchovice

Jednání s lesním hospodářem a zadání objednávky na údržbu (pan Krňanský)

Rada městyse Štěchovice bere na vědomí informace o nutnosti údržby lesa v majetku městyse Štěchovice.

9. Cenové nabídky k pořízení kontejnerů

3 nabídky: firma MEVA TEC Roudnice, s.r.o., SOMPO, a.s., ELKOPLAST – dle zjištění nejlevnější a nejkvalitnější

Návrh: schválení objednávky u firmy ELKOPLAST bez raznice na logo městyse

Bude zjištěn stav – kolik kontejnerů je ve výpůjčce a kolik vlastních – dle zjištění bude zadána objednávka počtu nových kusů.

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednání nových kontejnerů u firmy ELKOPLAST dle zjištění současného stavu počtu vlastních kontejnerů a kontejnerů vypůjčených, max. cena dle rozpočtu 2024 a 2025.

10. Prodloužení nájemní smlouvy paní xxxxxx, Srpnová ulice

Návrh: prodloužení o dva roky

Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájmu domu v ulici Srpnová paní Vomáčkové za stávající výši nájmu.

11. Projednání žádosti pronájmu pozemku a budovy na ustájení koně v Třebenicích na parkovišti

Pro: 0	Proti: 5	Zdržel se: 0
--------	----------	--------------

Usnesení: Rada městyse Štěchovice neschvaluje pronájem pozemku a budovy v Třebenicích na parkovišti na ustájení koně.

12. Ostatní

12.1. Revize smluv v MFC s nájemci

12.1.1. Prodloužení nájemní smlouvy Jircová Jana o dva roky za podmínek: Nájemné: 2.500,- Kč, 500,- Kč služby + uzavření samostatné smlouvy na podnikatelský odpad

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy Janě Jircové o dva roky s úpravou plateb dle výše uvedeného rozpisu od 1. 1. 2025.

12.1.2. Úprava cen služeb u nájemců v MFC – Klára Malá, Dolejšová Marcela, Dana Janů, Cihelková Klára, Mind Body – cena za služby zůstává ve stejné výši, povinnost uzavřít smlouvu na podnikatelský odpad s účinností od 1. 1. 2025.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje úpravu nájemních smluv - Klára Malá, Dolejšová Marcela, Dana Janů, Cihelková Klára, Mind Body – cena za služby zůstává ve stejné výši, povinnost uzavřít smlouvu na podnikatelský odpad s účinností od 1. 1. 2025.

12.2. Uzavření dohody o užívání WC na autobusovém nádraží

Firma UHER má zájem o uzavření smlouvy – ostatní dopravci prozatím nereagují – ZDAR a ČSAD Benešov

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy s dopravci na užívání WC v objektu Infocentra – Pizza na zastávce na autobusovém nádraží na dobu tři roky..

12.3. Informace o nutných opravách schodů u rodinných domů v ulici Srpnová – nabídka na částku 47.000,- bez DPH za jedny se jeví neadekvátní vzhledem k nutnosti mnoha dalších oprav – budou vyžádány další cenové kalkulace

RM bere na vědomí.

12.4. Schválení uzavření smlouvy o obstarání věci pro rok 2025, odchyt psů, psí útulek Bouchalka
Cena zůstává stejná 20,- Kč/trvale žijící občan.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy o obstarání věci, odchyt psů na rok 2025 za cenu 20,- Kč/trvalé žijící občan v obci.

Zapsala: Olga Procházková

Starostka: Kateřina Rožníčková

Místostarosta: Pavel Zeman