

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 4. 11. 2024  
od 17:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

**Přítomni:** Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Pavel Zeman, Antonín Adam, Stanislav Žemlička

**Program jednání:**

1. Uvítání, schválení programu
2. Volba zapisovatele
3. Aktualizace ceníku MFC - zvýšení cen od 1. 2. 2025
4. Schválení pořízení pečící pánve do kuchyně - školní jídelny MŠ, havárie, nutnost okamžitého řešení
5. Informace o návrhu opravy fasády - Pizzeria Na zastávce
6. Schválení nájemní smlouvy Rodinné centrum Hradítko, z.s. v MFC
7. Schválení dodatku k prodloužení nájemní smlouvy Dana Janů v MFC (obě smlouvy)
8. Projednání cenové nabídky na výměnu veřejného osvětlení u Mateřské školy
9. Prodloužení smlouvy - nájem za reklamu
10. Informace o povinnosti sledování stavu mostků a lávek ve vlastnictví městyse, schválení objednávky firma PONTEX
11. Schválení uzavření dohody o spolupráci (každoroční) - Povodí / zimní údržba v Třebenicích
12. Ostatní
  - 12.1 Souhlas s podáním žádosti Mateřské školy Štěchovice, okr. Praha západ, p.o. o dotaci z projektu OP JAK II - Šablony EU
  - 12.2 Žádost MUDr. Do The Dan o prodloužení nájmu ordinace v DPS o 5 let s návrhem na rekonstrukci/stavební úpravy ordinace
  - 12.3 Dofinancování Rozpočtu MŠMT 2024 pro ZŠ Štěchovice od zřizovatele
  - 12.4 Schválení objednávky na opravu úpravny vody ve Štěchovicích
  - 12.5 Zastínění - konstrukce s plachtou nad hřištěm v MFC a v MŠ Štěchovice
  - 12.6 Informace o vyhlášené výzvě Středočeského kraje na podávání žádostí o dotace v oblasti kultury - od 25. 11. do 16. 12. 2024
  - 12.7 Účast v soutěži o nejlepší obecní web, profil na soc. sítích a obecní časopis
  - 12.8 Situace v Třebenicích - informace
  - 12.9 Objednávka vybavení pro JSDH Štěchovice

**Host:** velitel hasičské jednotky pan Ing. Lukáš Kobl – přednesl:

- a) počet výjezdů a informace o celkové činnosti JSDH Štěchovice a SDH Masečín
- b) plány se současným vozovým parkem hasičů – nabídl více možností k diskusi (prodej, oprava ...) – představa o prodeji vozidla Dennis a Tatra a zakoupení jednoho „zánovního“ a vhodného do okolního terénu
  - bude zjištěna cena možné repase Tatra do XII/24 (do veřejného zasedání zastupitelstva)
  - budou sledovány nabídky vhodných automobilů (cca 15 let starých) – bude nutná rychlá reakce
- c) schválení objednávky vybavení jednotky
- d) seznámení s rozpočtem na rok 2025
- e) pozvání na výroční schůzi 29. 11. 2024 v Masečíně

2. pozvaný host: pan Klusák se nedostavil, nevyhovující termín – řešení situace s tenisovou halou – jednání je odsunuto, bude mu stanoven další termín jednání – stále platí možnost prodeje haly, pokud návrhy pana Klusáka nebudou přijatelné

### **1. Uvítání – schválení programu**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 4. 11. 2024.*

### **2. Volba zapisovatele**

Návrh: Olga Procházková

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.*

### **3. Aktualizace ceníku MFC - zvýšení cen od 1. 2. 2025 (stávající smlouvy jsou uzavřeny do 31. 1. 25)**

*Návrh:*

Tenis (antuka):..... 180,- Kč/1hodina

Tenis (umělý povrch): .....180,- Kč/1hodina

Beach volejbal: ..... 300,- Kč/1hodina

Posilovna .....100,- Kč / vstup, max. 2 hodiny. Studenti sleva 50%

Posilovna permanentka 1 měsíc..... 800,- Kč

Posilovna permanentka 1 rok ..... 8.800,- Kč

Sauna ..... 450,- Kč/1hodina

Solárium ..... 13,- Kč/ min

Společenský sál ..... 300,- Kč/1hodina

Společenský sál – firemní akce, oslavy ..... 400 - 700,- Kč/1hodina dle požadavků

Horní sál..... 250,- Kč/1hodina

Knihovna .....200,- Kč/1hodina

*Při uzavření dlouhodobé smlouvy na pronájem 10% sleva.*

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zvýšení cen služeb v MFC - změna ceníku od 1. 2. 2025 dle návrhu.*

### **4. Schválení pořízení pečicí pánve do kuchyně - školní jídelny MŠ, havárie, nutnost okamžitého řešení.**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje pořízení nové pánve do kuchyně školní jídelny – MŠ dle nabídky.*

### **5. Informace o návrhu opravy fasády Pizzeria Na zastávce - 1. zpracovaná nabídka cca 200tis. Kč - ke zvážení, možnost zařazení do rozpočtu 2025 / paní starostka vyžádá další cenové nabídky**

*Rada městyse Štěchovice bere na vědomí.*

## **6. Schválení nájemní smlouvy Rodinné centrum Hradítko, z.s. v MFC**

- září, říjen 2024 na základě objednávek přímo v MFC, vystavení faktury

1. 11. 24 - 31. 1. 25 smluvní vztah, 6.000,- Kč měsíčně (případná úleva se vyřeší společně s žádostmi o dotaci z rozpočtu městyse Štěchovice – žádost podána)

<i>Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje smlouvu na pronájem prostor v MFC sdružení Hradítko a schvaluje způsob platby nájemného do 31. 1. 2025.*

## **7. Schválení dodatku k prodloužení nájemní smlouvy Dana Janů v MFC (obě smlouvy) za stávajících podmínek (2 místnosti) o dva roky**

<i>Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy v MFC paní Daně Janů za stávajících podmínek o dva roky.*

## **8. Projednání cenové nabídky na výměnu veřejného osvětlení u Mateřské školy:**

8 svítidel / 54tisíc Kč - instalace na existující stojany

3 další nové se solárními panely - 190tisíc Kč **realizace v roce 2025** - (v rozpočtu uvedeno)

*Rada městyse Štěchovice bere na vědomí cenovou nabídku na veřejné osvětlení u mateřské školy, bude zařazeno do rozpočtu městyse 2025.*

## **9. Prodloužení smlouvy - nájem za reklamu - Erika Suchá, Květinka - o 1 rok**

<i>Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájmu za reklamu „Květinka“ o jeden rok.*

## **10. Informace o povinnosti sledování stavu mostků a lávek ve vlastnictví městyse Štěchovice - nutná kontrola 3 můstků v obci - schválení objednávky u firmy Pontex + od 1. 1. 25 bude zavedena povinnost údržby čete - nutnost vést deník kontrol.**

<i>Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku u firmy Pontex na kontrolu mostků a lávek v majetku městyse.*

## **11. Schválení uzavření dohody o spolupráci (každoroční) - Povodí / zimní údržba**

<i>Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření dohody s firmou Povodí, a.s. na zimní údržbu komunikací v Třebenicích.*

## **12. Ostatní**

### **12.1. Souhlas s podáním žádosti Mateřské školy Štěchovice, okr. Praha západ, p. o. o dotaci z projektu OP JAK II - Šablony EU**

<i>Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje podání žádosti Mateřské školy Štěchovice, okr. Praha západ, p.o. o dotaci z projektu OP JAK II – Šablony EU.*

**12.2. Žádost MUDr. Do The Dan o prodloužení nájmu ordinace v DPS o 5 let s návrhem na rekonstrukci/stavební úpravy ordinace – rekonstrukce bude projednána na dalším jednání po předložení projektu stavebních úprav**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy MUDr. Do The Dan o 5 let za stávajících podmínek.*

**12.3. Dofinancování Rozpočtu MŠMT (resp. Kraje) 2024 pro ZŠ Štěchovice od zřizovatele z důvodu nutnosti pokrytí mzdových nákladů nepedagog. pracovníků částkou 150 tisíc Kč. Odůvodnění: vyplacené odstupné bývalé ředitelce, návrh na částečné pokrytí těchto nákladů.**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje poskytnutí finančních prostředků ve výši 150 tisíc Kč Základní Škole Štěchovice, okr. Praha západ.*

*Prostředky budou použity pro navýšení dotace zřizovatele na pokrytí mzdových nákladů nepedagogických pracovníků ve výši 150 000,- Kč. Sociální a zdravotní pojištění a tvorba FKSP budou čerpány z rezervního fondu základní školy.*

**12.4. Schválení objednávky na rekonstrukci úpravny vody ve Štěchovicích, okna, vnitřní omítky, cena 149.461,- Kč bez DPH.**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje cenovou nabídku na opravu úpravny vody ve Štěchovicích v celkové výši 149.461,- Kč a tím schvaluje objednávku této akce.*

**12.5. Zastínění - konstrukce s plachtou nad hřištěm v MŠ Štěchovice**

Schválení objednávky.

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku zastínění (konstrukce s plachtou) na dětské hřiště ve školní zahradě MŠ.*

**12.6. Informace o vyhlášené výzvě Středočeského kraje na podávání žádostí o dotace v oblasti kultury - od 25. 11. do 16. 12. 2024, návrh: žádost o dotaci na výročí 110 let od vysvěcení kostela sv. Jana Nepomuckého ve Štěchovicích – výše dotace bude schválena na další radě 18. 11. 2024.**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje podání žádosti o dotaci na kulturní program pro akci Výročí 110 let od vysvěcení kostela sv. Jana Nepomuckého ve Štěchovicích z dotačního programu Středočeského kraje na podporu kultury.*

**12.7. Projednání účasti v soutěži o nejlepší obecní web, profil na soc. síti a obecní časopis, vstupní poplatek soutěže o nejlepší web, profil na sociálních sítích a obecní časopis – 3 x 2000,- Kč = 6000,- Kč – firma Kvalikom, z.s.**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje účast v soutěži ve třech kategoriích: „Radniční listy roku 2024“, „Radniční web roku 2024“ a „Zlatý lajk 2024 – FB“ – každá kategorie přihlašovací poplatek 2.000,- Kč, celkem tedy 6.000,- Kč.*

**12.8. Třebenice** - žádost pan Vxxxxxxx - štěrk; urgence kanály  
*Rada městyse bere na vědomí.*

**12.9. Schválení objednávky na vybavení jednotky JPO - 76.788,67 Kč**

<i>Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0</i>
---

*Usnesení : Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku vybavení pro jednotku JPO v celkové výši 76.788,67 Kč.*

Info: veřejné zasedání zastupitelstva proběhne v prosinci v Masečíně - Hostinec u Cihelků.

*Zapsala: Olga Procházková*

<i>Starostka: Kateřina Rožníčková</i>
---------------------------------------

<i>Místostarosta: Pavel Zeman</i>
-----------------------------------