

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 22. 10. 2024  
od 17:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

**Přítomni:** Kateřina Rožníčková, Olga Procházková, Pavel Zeman, Antonín Adam, Stanislav Žemlička

**Program jednání:**

1. Uvítání, schválení programu
2. Volba zapisovatele
3. Jmenování paní Regíny Ouhledové ředitelkou MŠ Štěchovice, okr. Praha západ do vypsání konkurzu na obsazení vedoucího místa „ředitel/ka mateřské školy“
4. Žádost paní Lxxxxx – Srpnová 372 o souhlas s umístěním zastřešení nad vchodové dveře
5. Žádost o zrušení hromadné platby nájemců DPS k 31. 12. 2024 – od 1. 1. 2025 platba jednotlivě na IČO
6. MFC – nová nájemní smlouva – žádost Centra Hvozdy o 1 místnost
7. Schválení poptávkového řízení na pořízení odpadových nádob - kontejnerů
8. Info – ostatní

**8.1** Informace z jednání s Povodím Vltavy

**8.2** Informace o realizaci projektu z participativního rozpočtu – klády v parku

**8.3** Informace o návrhu hřiště v Třebenicích

**8.4** Informace o investičních akcích – realizováno / nerealizováno

**8.5** Informace o nutnosti výběrového řízení na vodohospodářskou firmu v roce 2025 – provozně/technická smlouva

**9. Závěr**

**1. Uvítání – schválení programu**

Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 22. 10. 2024.*

**2. Volba zapisovatele**

Návrh: Olga Procházková

Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Olgu Procházkovou.*

**3. Jmenování paní Mgr. Regíny Ouhledové ředitelkou MŠ Štěchovice, okr. Praha západ, p. o. od 1. listopadu 2024 do doby vypsání konkurzu na obsazení vedoucího místa „ředitel/ka mateřské školy“ - Školský zákon v platném znění umožňuje podle § 166 odst. 10 školského zákona jmenovat ředitele bez konkursního řízení na dobu určitou do doby jmenování ředitele na základě konkursního řízení.**

Pro: 5      Proti: 0      Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje provizorní řešení ve vedení MŠ Štěchovice okr. Praha západ, p. o. a pověřuje starostku Kateřinu Rožníčkovou jmenováním paní Mgr. Regíny Ouhledové ředitelkou MŠ Štěchovice, okr. Praha západ, p. o. od 1. 11. 2024 do vypsání nového konkurzu na ředitele/ředitelku této organizace. 1. listopadu 2024 převezme nová paní*

ředitelka příspěvkovou organizaci – budou sepsány předávací protokoly týkající se mateřské školy a školní jídelny – výdejny.

**4. Žádost paní Lxxxxx – Srpnová 372 o souhlas s umístěním zastřešení nad vchodové dveře, v případě ukončení nájmu bude přístřešek demontován**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje žádost paní Lxxxx, ulice Srpnová 372 (pronájem domu) týkající se umístění zastřešení nad vchodové dveře domu dle dodaného snímku, v případě ukončení nájmu bude přístřešek demontován.*

**5. Žádost o zrušení hromadné platby za odpad u nájemních smluv lékařů k 31. 12. 2024 – od 1. 1. 2025 platba jednotlivě na IČO dle druhu odpadu**

Dosud hradí nájemci platbu za odpad v nájmu ve formě příplatku (rozpočítána sazba na všechny nájemce) a od nového roku 2025 budou hradit odpad jednotlivě na IČO na základě smlouvy o podnikatelském odpadu.

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje nový systém hrazení poplatků za odpad nájemců zdravotního střediska, Školní ulice, Štěchovice od 1. 1. 2025 – jednotliví nájemci uzavřou smlouvu na podnikatelský odpad, poplatek nebude již rozpočítáván do nájmu.*

**6. MFC – dodatek ke smlouvě o rozšíření nájemních prostor – žádost Centra Hvozdy o 1 další místnost, cena 3.500,- Kč (přičemž částka 500,- Kč tvoří platbu za služby).**

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě na jednu místnost v MFC dle daných (schválených) nájemních podmínek s Centrem Hvozdy.*

**7. Schválení poptávkového řízení na pořízení odpadových nádob – kontejnerů**

V rozpočtu je na nové nádoby vyhrazeno 200 tisíc Kč/cca 30 odpadových nádob.

Pro: 5    Proti: 0    Zdržel se: 0

*Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje poptávkové řízení na pořízení nových odpadových nádob dle potřeb a pověřuje paní starostku následně objednaním těchto nádob v celkové hodnotě 200.000,- Kč, což odpovídá cca 30 ks kontejnerů.*

**8. Ostatní**

**8.1 Informace z jednání s Povodím Vltavy**

Povodí, a. s. plánuje výstavbu překladiště v Třebenicích, kdy část bude ležet na pozemku městyse Štěchovice – paní starostka předala návrhy na směnu pozemků, které by městys akceptoval (dle dnešní legislativy se nebude jednat o směnu, ale o odkup a výkup pozemků stejných parametrů) – bude vypracován a zaslán výstup z tohoto jednání

**8.2 Informace o realizaci projektu z participativního rozpočtu – klády v parku**

Byla oslovena firma na realizaci vítězného projektu financovaného z participativního rozpočtu – klády v parku u Kocáby. Situace bude zakreslena a dojde k seznámení s nejvhodnějším umístěním.

### **8.3 Informace o návrhu hřiště v Třebenicích**

Rada byla seznámena panem Žemličkou s návrhem hřiště v Třebenicích (teen-age) vedle dětského hřiště směrem k budově PČR. Tento návrh vzešel na základě jednání s obyvateli Třebenic. Realizace bude rozdělena na etapy – v první etapě by vzniklo multifunkční hřiště na fotbal/floorbal/basketbal s umělým povrchem, ve druhé části vznikne prostor pro ping-pong stůl, dvě lavičky u stromu. Další prvek se zvažuje včetně druhu povrchu. Rada v rozpočtu na rok 2025 vyhrazuje prozatím 750 tisíc Kč ke schválení zastupitelstvu.

### **8.4 Informace o investičních akcích – realizováno / nerealizováno**

Na základě přehledu plánovaných investic na rok 2024 se pan Adam dotazuje na realizaci jednotlivých akcí:

Chodníky – investice 345 tisíc Kč na chodník podél II/102 – opraveny patníky; chodník u Elly bude realizovat majitel pozemku, zbývají lokální úpravy

Autobusové nádraží – projekt veřejného osvětlení – do konce roku 2024 realizace

Diskuse nad přechody pro chodce u autobusového nádraží, bude pozván projektant stávajícího projektu

Úpravna vody v Třebenicích – realizace 2025-26

Kolaudace úpravny vody v Masečíně – v roce 2025 dokončení

Vodovod + kanalizace Za Kocábou – realizován

Vodovod + kanalizace Na Kocábě – projekt, uzavření komunikace po dobu realizace (komplikace) – do roku 2026

ČOV Třebenice – uřgováno (1. etapa hotova) – realizace na etapy – uřgována projekční firma – bude zaslán výstup ze schůzky, chyběly výstupy z VHS (realizace 2025)

Pergola ZŠ – nově financování ze strany ZŠ – rekonstrukce v roce 2025

Kabina Masečín – hotová včetně opravy střechy – v roce 2025 voda a kanalizace

Tepelná čerpadla – úřad – hotovo

Veřejné osvětlení – postupně realizováno

Márnice – oprava probíhá

Budova vedle sběrného dvora – 2025

Úpravna vody Štěchovice – probíhá dokončení prací na výměně dveří a dálkové ovládání oken

Vodoměry – realizovány dle plánu

Zeleň, pozemky (směny, vykoupení)

Do roku 2025 spadnou některé projekty z participativního rozpočtu

### **8.5 Informace o nutnosti výběrového řízení na vodohospodářskou firmu v roce 2025**

– nově bude uzavřena provozně/technická smlouva, zastupitelstvo musí rozhodnout podmínky (fakturace městysem nebo vodohospodářem apod.)

Nutná schůzka s VHS Benešov, dosavadním správcem.

*Zapsala: Olga Procházková*

*Starostka: Kateřina Rožničková*

*Místostarosta: Pavel Zeman*