**Stavební úpravy objektu bez č.p.**

Parc.č.st. 118 v k.ú. Štěchovice

Projekt pro Ohlášení stavby

Stavebník: *Městys Štěchovice, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice*

č. vyhotovení:

**Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v §104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení**

Projektová dokumentace obsahuje části:

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokladová část

Projektová dokumentace musí vždy obsahovat části A až D s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

**Seznam dokumentace**

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

C Situační výkresy

C.3 Koordinační situace stavby

D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

D 1.1 Architektonicko stavební řešení

 Technická zpráva

1. Stávající stav - Půdorys 1.NP

2. Stávající stav - Půdorys 2.NP

3. Stávající stav – Půdorys střechy

4. Stávající stav – Řez A - Á

5. Stávající stav – Pohledy

6. Navrhovaný stav – Půdorys základů

7. Navrhovaný stav – Půdorys 1.NP

8. Navrhovaný stav – Půdorys 2.NP

9. Navrhovaný stav – Půdorys střechy

10. Navrhovaný stav - Řez A - Á

11. Navrhovaný stav - Pohledy

K Dokladová část

**A Průvodní zpráva**

**A.1 Identifikační údaje**

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby *Stavební úpravy objektu bez č.p.*

b) místo stavby *parc.č.st. 118 v k.ú. Štěchovice*

c) předmět projektové dokumentace

*Předkládaná projektová dokumentace řeší stavební úpravy objektu bez č.p.. Jedná se o stávající samostatně stojící stavbu na mírně svažitém pozemku parc.č.st. 118 v k.ú. Štěchovice. Objekt má obdélníkový půdorys se zastřešením sedlovou střechou. Objekt je nepodsklepený, má přízemní a půdní prostor.*

*Slouží pro uložení nářadí a zařízení provozu hřbitova.*

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

*Městys Štěchovice, Hlavní 3, 252 07 Štěchovice*

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba

podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba

podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnická

osoba),

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci

autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou

autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě

specializací jeho autorizace,

*stavební část*

*Tomáš Hoznourek, Pikovická 97, 252 09 Hradištko*

*ČKAIT 0009298 – autorizovaný technik v oboru pozemní stavby*

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod

kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů

nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s

vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

**A.2 Seznam vstupních podkladů**

*- představy a požadavky stavebníka*

*- prohlídka místa stavby projektantem*

**A.3 Údaje o území**

a) rozsah řešeného území,

*Řešená stavba se nachází na pozemku parc.č.st. 118 v k.ú. Štěchovice.*

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů 1) (památková rezervace, památková

zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

*Řešené území není památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území, apod.*

c) údaje o odtokových poměrech,

*Odtokové poměry nejsou řešeny, protože pozemek se nenachází v záplavovém území.*

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí

nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas,

*Rozsah stavby je v souladu s územním plánem městyse Štěchovice.*

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí

nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve

kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v

užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

*Dosud nebyla vydána žádná rozhodnutí.*

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

*Obecné požadavky na využití území jsou respektovány*.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

*Dosud nejsou známy, žádné požadavky dotčených orgánů k zamýšlené stavbě.*

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

*Rozsah stavby nevyžaduje žádné výjimky ani úlevová řešení.*

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

*Pro změnu stavby nebudou prováděny žádné podmiňující investice.*

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

*Stavbou nebude dotčen žádný sousední pozemek.*

**A.4 Údaje o stavbě**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

*Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu.*

b) účel užívání stavby,

*Skladovací prostory pro potřeby místního hřbitova. Uložení nářadí a zařízení provozu.*

c) trvalá nebo dočasná stavba,

*Trvalá.*

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů1) (kulturní památka apod.),

*Stavba není chráněna podle jiných právních předpisů*.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků

zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

*Stavba svým stavebně technickým řešením umožňuje bezbariérové užívání stavby.*

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních

předpisů2),

*Dosud nejsou známy, žádné požadavky dotčených orgánů.*

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

*V současné době nejsou vydány žádné výjimky ani úlevová řešení.*

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet

funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

*Plocha pozemku par.č.st. 118 ……………………………….………..… 60,0 m2*

*Zastavěná plocha stavby …………………………..……………..……… 60,0 m2*

*Obestavěný prostor …….………………………….…………….….…… 284,4 m3*

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou,

celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov

apod.),

*Dešťová voda – vsakována na pozemku*

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

*Zahájení stavby 04/2024, dokončení stavby 12/2024. Stavba bude provedena v jedné etapě.*

k) orientační náklady stavby.

*Budou vyčísleny položkovým rozpočtem zpracovaným oprávněnou osobou*.

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

*Stavba je jedním objektem*.

**B Souhrnná technická zpráva**

**B.1 Popis území stavby**

a) charakteristika stavebního pozemku,

*Jedná se o mírně svažitý pozemek, který je na hranici stávajícího areálu hřbitova.*

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický

průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

*Rozsah stavby nevyžaduje provedení průzkumů.*

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

*Na pozemek nezasahuje žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo.*

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

*Stavby se nenachází v záplavovém území, poddolovaném území apod.*

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v

území,

*Stavba nebude mít negativní vliv stavby na okolní stavby a pozemku.*

*Odtokové poměry v území jsou beze změn.*

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

*Žádné.*

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k

plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

*Žádné.*

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou

infrastrukturu),

*Pozemek hřbitova je napojen stávajícím vjezdem s vraty a brankou na stávající přilehlou komunikaci.*

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

*Žádné.*

**B.2 Celkový popis stavby**

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

*Zázemí areálu hřbitova Štěchovice. Uložení nářadí a zařízení provozu.*

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

*Řešené území a stavba je regulována podmínkami v platném ÚP obce Štěchovice.*

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

*Objekt má obdélníkový půdorys zastřešením valbovou střechou. Objekt je nepodsklepený, přízemní a půdní prostor.*

*Objekt je proveden jako zděný nosný stěnový konstrukční systém. Kamenné zdivo soklu, cihelné zdivo stěn. Stropní konstrukce dřevěná trámová s dřevěným podhledem a záklopem. Konstrukce krovu dřevěná valbová střecha. Střešní krytina je pálená taška bobrovka červené barvy. Fasáda je omítka s bílým nátěrem. Okna a dveře jsou dřevěná, barva červená. Nové klempířské prvky budou z barveného pozinkového plechu. Dřevěné pohledové prvky jsou s nátěrem červené barvy.*

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

*Objekt slouží a bude sloužit jako zázemí areálu hřbitova Štěchovice.*

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

*Stavba svým stavebně technickým řešením umožňuje bezbariérové užívání 1.NP stavby.*

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

*Bezpečné užívání stavby je zajištěno provedením předepsaných revizních a kontrolních zkoušek pro užívání objektu.*

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

*Konstrukčně se jedná o nosný stěnový systém, zastřešení valbovou.*

b) konstrukční a materiálové řešení,

*Objekt je proveden jako zděný nosný stěnový konstrukční systém. Kamenné zdivo soklu, cihelné zdivo stěn. Stropní konstrukce dřevěná trámová s dřevěným podhledem a záklopem. Konstrukce krovu dřevěná valbová střecha. Střešní krytina je pálená taška bobrovka červené barvy. Fasáda je omítka s bílým nátěrem. Okna a dveře jsou dřevěná, barva červená. Nové klempířské prvky budou z barveného pozinkového plechu. Dřevěné pohledové prvky jsou s nátěrem červené*

c) mechanická odolnost a stabilita.

*Je zajištěna provedením stávajících nosných konstrukcí.*

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

*Žádná.*

b) výčet technických a technologických zařízení.

*Žádná.*

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

a) rozdělení stavby a objektů do požárních úseků,

*Stavba je jeden požární úsek – beze změny*

b) výpočet požárního rizika a stanovení stupně požární bezpečnosti,

*Není řešeno – nezmění se.*

c) zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a stavebních výrobků včetně požadavků na

zvýšení požární odolnosti stavebních konstrukcí,

*Není řešeno – nezmění se.*

d) zhodnocení evakuace osob včetně vyhodnocení únikových cest,

*Není řešeno – nezmění se.*

e) zhodnocení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečného prostoru,

*Není řešeno – nezmění se.*

f) zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva, včetně rozmístění

vnitřních a vnějších odběrných míst,

*Není řešeno – nezmění se.*

g) zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu (přístupové komunikace, zásahové

cesty),

*Není řešeno – nezmění se.*

h) zhodnocení technických a technologických zařízení stavby (rozvodná potrubí,

vzduchotechnická zařízení),

*Není řešeno – nezmění se.*

i) posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními,

*Není řešeno – nezmění se.*

j) rozsah a způsob rozmístění výstražných a bezpečnostních značek a tabulek.

*Není řešeno – nezmění se.*

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

b) energetická náročnost stavby,

*Rozsah stavby nevyžaduje posouzení energetické náročnosti objektu.*

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů

apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

*Je řešeno stávajícími konstrukcemi a odvětráním vnitřních prostor.*

b) ochrana před bludnými proudy,

*Není řešeno.*

c) ochrana před technickou seizmicitou,

*Není řešeno.*

d) ochrana před hlukem,

*V řešené stavbě se nenachází žádné zdroje hluku, které budou negativně ovlivňovat okolí stavby.*

e) protipovodňová opatření.

*Není řešeno.*

**B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

a) napojovací místa technické infrastruktury,

*Objekt není připojen na žádnou technickou infrastrukturu.*

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

*Není řešeno. Objekt není připojen na žádnou technickou infrastrukturu.*

**B.4 Dopravní řešení**

a) popis dopravního řešení,

*Objekt hřbitova se vstupem do objektu je napojen stávajícím vjezdem s vraty na stávající přilehlou komunikaci.*

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

*Řešené území je dopravně obslouženo stávající komunikací.*

c) doprava v klidu,

*Doprava v klidu – parkovací stání je zajištěno u vjezdu do areálu hřbitova.*

d) pěší a cyklistické stezky.

*Nenachází se v okolí.*

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

a) terénní úpravy,

*Stávající niveleta pozemku bude zachována.*

b) použité vegetační prvky,

*Žádné vegetační prvky nebudou řešeny.*

c) biotechnická opatření.

*Není řešeno.*

**B.6**

**Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

*Stavba je a bude užívána tak, aby její vliv na okolní životní prostředí byl co nejméně zatěžující.*

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

*Stavba je a bude užívána tak, aby její vliv na své okolí byl co nejméně zatěžující.*

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

*Stavba se nenachází v soustavě chráněných území Natura 2000.*

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

*Není řešeno.*

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle

jiných právních předpisů.

*Není řešeno.*

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

*Stavba splňuje základní požadavky na ochranu obyvatelstva.*

**B.8 Zásady organizace výstavby**

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

*Voda a el. energie bude čerpána ze přípojných míst na pozemku hřbitova.*

*Před zahájením stavby bude na pozemku stavebníka umístěno mobilní suché WC, které bude po dokončení stavby odvezeno.*

b) odvodnění staveniště,

*Zachováno stávající odvodnění pozemku.*

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

*Staveniště je napojeno na místní komunikaci stávajícím vjezdem - vraty.*

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

*Stavební práce budou nevyhnutelně negativně ovlivňovat své okolí. K zmenšení tohoto působení je nutné, aby během prací byly dodržovány zásady omezující zejména prašnost a vznikající hluk. Při realizaci budou dodrženy hlukové limity podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb.*

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

*Nejsou řešeny, rozsah stavby nevyžaduje.*

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

*Nejsou řešeny, rozsah stavby nevyžaduje zábory.*

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

*S odpady vznikajícími při stavbě bude nakládáno dle zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho souvisejících předpisů (vyhlášky č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb., 294/2005 Sb.).*

*Odpady vznikající během stavby budou shromažďovány tak, aby nedošlo k jejich vzájemnému mísení či poškození životního prostředí. Dále budou v souladu s platnou legislativou přednostně recyklovány či jinak využívány. Výkopová zemina vznikající během stavebních prací bude využita v místě stavby. Odpady nevyužité v rámci platné legislativy budou předány oprávněným osobám ve smyslu zákona o odpadech a doklady o předání odpadu budou archivovány.*

*V odpadové hospodářství bude postupováno dle Metodického návodu odboru odpadů MŽP pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi z ledna 2008.*

*Stavební odpady vznikající při zřizování stavby budou odváženy a uloženy na deponie s možností recyklace.*

*Odpady vzniklé při stavbě:*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| *Katalog.č.**Odpadu* | *Specifikace odpadu* | *kategorie* |  *množství* | *Způsob naložení s odpadem* |
| *150107* | *Papírové a lepenkové obaly* |  *0* |  *0,25 t* | *sběrný dvůr*  |
| *150102* | *Plastové obaly* |  *0* |  *0,10 t* | *sběrný dvůr*  |
| *150110* | *Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečiš.* |  *N* |  *0,01 t* | *sběrný dvůr*  |
| *170101* | *Beton* |  *0* |  *0,30 m3* | *Skládka* |
| *170102* | *Cihly* |  *0* |  *0,40 t* | *Skládka*  |
| *170103* | *Tašky a keramické výrobky* |  *0* |  *2,20 t* | *Skládka*  |

*-Přednostně bude zajištěno využití odpadů před jejich odstraněním, materiálové využití bude mít přednost před jiným využitím odpadů. Tavební odpady budou tříděny.*

*- Přepravní prostředky při přepravě odpadu budou uzavřeny nebo budou mít ložnou plochu zakrytu, aby bylo zabráněno úniku převáženého odpadu. Pokud dojde v průběhu přepravy k úniku stavebního odpadu, bude odpad neprodleně odstraněn a místo bude uklizeno.*

*- Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití není možné, a evidence odpadů ze stavby.*

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

*Výkopek celkem cca 4,5 m3 – obnažení obvodového zdiva a základu. Není žádná ornice. Výkopek bude odvezen na skládku k tomu určenou.*

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

*Budou dodržovány hlukové a prachové limity pro provádění prací.*

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů5),

*Při stavebních pracích podle tohoto projektu je dodavatel povinen postupovat v souladu s vyhláškou č. 591/2006 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích. Dále je povinen se řídit technickými normami provádění (ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí, ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí, ČSN 73 3050 Provádění zděných konstrukcí, Provádění dřevěných konstrukcí, Tesařské práce stavební).*

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

*Rozsah stavby nevyžaduje.*

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

*Rozsah stavby nevyžaduje.*

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu,

opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

*Rozsah stavby nevyžaduje.*

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

*Zahájení stavby 04/2024, dokončení 12/2024.*