

**Zápis z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 8. 4. 2024
od 18:00 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

Přítomni: Kateřina Rožníčková, Pavel Zeman, Antonín Adam, Stanislav Žemlička

Omluvena: Olga Procházková

Program:

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zapisovatele
3. Prodloužení smlouvy o nájmu pro umístění zmrzlinového stánku v Třebenicích
4. Uzavření nájemní smlouvy na prostory v MFC – CSS Hvozdy
5. Schválení objednávky měření odtoku ČOV Třebenice
6. Schválení objednávky česle + stavební úpravy
7. Udělení souhlasu se zastavením exekuce
8. Žádost o zábor veřejného prostranství na předzahrádku u cukrárny
9. Žádost o podporu v nouzi
10. Projednání aktualizace smluv se společností LAM Plus
11. Prodloužení nájemní smlouvy na předzahrádku před obchodem v Masečíně
12. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení pozic ředitelů/ek v MŠ a ZŠ Štěchovice
12. Ostatní – Informace o OZV a OOP ke koeficientu daně z nemovitosti, exekuce FASCOM, stavy rozpracovaných projektů

1. Uvítání – schválení programu

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje program jednání ze dne 25. 3. 2024.

2. Volba zapisovatele

Návrh: Kateřina Rožníčková

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem paní Kateřinu Rožníčkovou.

3. Prodloužení smlouvy o nájmu pro umístění zmrzlinového stánku v Třebenicích

Za stejných podmínek, měsíc duben bez provozu (pouze umístění), od 1. 5. do 30. 9. 2024 cena zvýšená dle dosavadní smlouvy.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy pro umístění zmrzlinového stánu v Třebenicích

4. Uzavření nájemní smlouvy na prostory v MFC – CSS Hvozdy

Návrh: uzavření nájemní smlouvy od 1. 5. 2024 (po předání) – 31. 12. 2025 (možnost prodloužení)

Cena nájemného: 5tis. Kč nájemné + 2tis. Kč služby

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje uzavření nájemní smlouvy na prostory v MFC pro CSS Hvozdy, smlouva do 31. 12. 2025, nájemné 5tis. Kč + 2tis. Kč služby.

Po jednání s VHS Benešov a projektantem bylo rozhodnuto rozdělit výměnu technologie na ČOV Třebenice do tří etap.

- 1) měření odtoku (na základě poptávek a doporučení VHS Benešov proběhne výběr dodavatele)
- 2) drobný projekt na výměnu česlí včetně souvisejících stavebních úprav (odhadovaná částka 500tis. Kč)
- 3) návrh pracovní studie s možnostmi výměny technologie včetně cenových nabídek (nutná vzájemná konzultace)
- 4) dokončovací práce – zábradlí, přístupy, opravy zázemí

5. Schválení objednávky měření odtoku ČOV Třebenice (1. etapa)

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku na měření odtoku ČOV Třebenice.

6. Schválení objednávky česle + stavební úpravy ČOV Třebenice (2. etapa), odhadovaná cena 500tis. Kč

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje objednávku na výměnu česlí + stavební úpravy ČOV Třebenice, bude se jednat o dvě firmy (stavební práce, technologie)

7. Udělení souhlasu se zastavením exekuce za již odepsanou pohledávku (nájemní byt), 55 EX 1890/05

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zastavení exekuce vedené pod číslem 55 EX 1890/05.

8. Žádost o zábor veřejného prostranství na předzahrádku u cukrárny, části p. p. č. 23/7; 23/6, 842 vše v k. ú. Štěchovice u Prahy o výměře 12 m², od 10. 4. 2024 do 10. 10. 2024 s povinností úklidu místa a okolí záboru.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje zábor veřejného prostranství na předzahrádku u cukrárny, části p. p. č. 23/7; 23/6, 842 vše v k. ú. Štěchovice u Prahy o výměře 12 m², od 10. 4. 2024 do 10. 10. 2024 s povinností úklidu místa a okolí záboru.

9. Žádost o podporu v nouzi, přistavení kontejneru, likvidace movitých věcí po zesnulém. (předjednaní dobrovolníci, odvoz společnost NAVIKA)

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje úhradu za přistavený kontejner pro likvidaci movitých věcí po zesnulém.

- 10. Projednání aktualizace smluv se společností LAM Plus, smlouvy číslo 2401, 2402, 2403 a Rámcová smlouva o poskytování služeb.** Jedná se o internetové přípojky, servis kamer, servis rozhlasu, vzdálená podpora. Ve smlouvách bude změněna lhůta pro fakturaci, u faktur servisní listy, MŠ řešena vlastními smlouvami. Smlouva na telefonní linky je v řešení.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje aktualizaci smluv se společností LAM Plus s.r.o. za výše uvedených podmínek.

11. Prodloužení nájemní smlouvy na předzahrádku před obchodem v Masečíně

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na předzahrádku v Masečíně za stávajících podmínek, část p. p. č. 266/1v k. ú. Masečín od 1. 4. 2024 do 31. 3. 2025.

12. 1. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení pozice ředitel/ka příspěvkové organizace ZŠ Štěchovice

Návrh:

- Bc. Olga Procházková, člen určený zřizovatelem – předseda
- Ing. Antonín Adam, člen určený zřizovatelem
- Mgr. Tomáš Valášek, člen určený krajským úřadem
- Mgr. Ester Santolíková Štorková, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Hana Haubertová, MPA, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Klára Budilová, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace
- Mgr. Marie Richterová, školní inspektor České školní inspekce
- Mgr. Regína Ouhledová, člen školské rady

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice v souladu s ustanovením 102 odst. 2 písm. b)/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkursních komisí jmenuje konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace ZŠ Štěchovice ve složení: -

- Bc. Olga Procházková, člen určený zřizovatelem – předseda
- Ing. Antonín Adam, člen určený zřizovatelem
- Mgr. Tomáš Valášek, člen určený krajským úřadem
- Mgr. Ester Santolíková Štorková, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Hana Haubertová, MPA, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Klára Budilová, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace
- Mgr. Marie Richterová, školní inspektor České školní inspekce
- Mgr. Regína Ouhledová, člen školské rady

12. 2. Jmenování komise pro konkurzní řízení na obsazení pozice ředitel/ka příspěvkové organizace MŠ Štěchovice

Návrh:

- Bc. Olga Procházková, člen určený zřizovatelem – předseda
- Ing. Antonín Adam, člen určený zřizovatelem
- Mgr. Tomáš Valášek, člen určený krajským úřadem
- Mgr. Ester Santolíkova Štorková, člen určený Českou školní inspekcí
- Mgr. Hana Haubertová, MPA, člen určený Českou školní inspekcí
- Hana Jeřábková, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace
- Mgr. Marie Richterová, školní inspektor České školní inspekce

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení: Rada městyse Štěchovice v souladu s ustanovením 102 odst. 2 písm. b)/ zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 166 odst. 2 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisí jmenuje konkurzní komisi k provedení konkurzního řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace MŠ Štěchovice ve složení: -

- *Bc. Olga Procházková, člen určený zřizovatelem – předseda*
- *Ing. Antonín Adam, člen určený zřizovatelem*
- *Mgr. Tomáš Valášek, člen určený krajským úřadem*
- *Mgr. Ester Santolíkova Štorková, člen určený Českou školní inspekcí*
- *Mgr. Hana Haubertová, MPA, člen určený Českou školní inspekcí*
- *Hana Jeřábková, pedagogický pracovník příslušné příspěvkové organizace*
- *Mgr. Marie Richterová, školní inspektor České školní inspekce*

13. Ostatní – Informace o OZV a OOP ke koeficientu daně z nemovitosti, exekuce FASCOM, stavby rozpracovaných projektů.

Doporučení v letošním roce vydat pouze OZV s určením koeficientu daně z nemovitosti (v té je možné určit skupinu nemovitých věcí s rozdílnou sazbou). Předání informace o zastavení exekuce z roku 2005 se společností FASCOM. Dokončen projekt V+K Za Kocábou, je ve stadiu kolaudace, zřizovací listiny dokončeny, příprava na poptávku rekonstrukce márnice.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

Starostka: Kateřina Rožníčková

Místostarosta: Pavel Zeman