**ZM č. 1/2021**

**Zápis a usnesení ze zasedání Zastupitelstva městyse Štěchovice**

**konaného 4. 3. 2021 od 18:00 hodin v MFC Štěchovice**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, K. Rožníčková, Mgr. H. Králíková, RNDr. J. Malý, S. Žemlička,

MUDr. P. Moravčík, Ing. J. Ochotná (18:03 hod.), V. Dvořáček, J. Dolanský

**Omluveni:** M. Vlková, Ing. A. Adam, J. Andrle, P. Schejbal, Bc. O. Procházková

1. **Uvítání**

Zasedání Zastupitelstva městyse Štěchovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:01 hodin starostou městyse Štěchovice Milošem Čapkem (dále jako „předsedající“).

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu 15 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Pan starosta oznámil termín dalšího jednání: 31. 3. 2021.

1. **Volba zapisovatele**

Místostarosta navrhl určit zapisovatelem zápisu paní Rožníčkovou

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje zapisovatelem jednání paní Rožníčkovou.*

1. **3.1. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

Předsedající navrhl určit členem mandátové komise pana Zemana

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako člena mandátové komise pana Zemana.*

*Příchod paní Ochotné 18:03 hodin, počet hlasujících: 10.*

**3.2. Volba mandátové komise**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 9 | Proti: 0 | Zdržel se: 1 |

Předsedající navrhl určit členem mandátové komise paní Králíkovou.

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje jako člena mandátové komise paní Králíkovou.*

1. **4.1. Volba ověřovatele zápisu**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu pana Malého

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu pana Malého.*

**4.2. Volba ověřovatele zápisu**

Předsedající navrhl určit ověřovatelem zápisu paní Ochotnou

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se:0 |

Hlasování

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje ověřovatelem zápisu paní Ochotnou.*

1. **Schválení programu**

**Návrh na doplnění programu:** **10.1.** **Otevření přijatých obálek, přidělení bytu č. 13 ve Vltavské ulici čp. 316.**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje navržený program jednání doplněný o bod:*

*10.1. Otevření přijatých obálek, přidělení bytu č. 13 ve Vltavské ulici čp. 316*

1. **Schválení návrhu rozpočtové změny č. 1/2021, příloha č. 1**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje návrh rozpočtové změny č. 1/2021.*

1. **Schválení prodeje pozemku p. č. 666/1 v k. ú. Štěchovice u Prahy o výměře 169 m2 (ze stávajícího pozemku byla oddělena část p. p. č. 666/19 o výměře 5 m2, která zůstane v majetku městyse).**

Záměr prodeje byl odsouhlasen, zájemce pan Velebil.

Určení prodejní ceny: 250,– Kč/m2

Kupující uhradí náklady spojené s prodejem (geometr. plán + návrh na vklad).

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje prodej pozemku p. č. 666/1 o výměře 169 m2 dle g. plánu č. 1414-56/2020 panu Velebilovi za cenu 42.250,– Kč. Kupující uhradí náklady spojené s prodejem (geometr. plán + návrh na vklad).*

1. **Projednání žádosti Římskokatolické farnosti Štěchovice o finanční příspěvek na rekonstrukci fasády kostela sv. Jana Nepomuckého ve výši** **260 tis. Kč.**

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 7 | Proti: 2 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice nepřijalo v tomto bodě usnesení.*

1. **Projednání situace s neoprávněným zaplocením pozemku p. č. 462/12 v k. ú. Masečín** **a podaným návrhem na stavební úřad na odstranění černé stavby vodovodních a kanalizačních přípojek; projednání návrhu o směnu pozemků, část p. p. č. 462/12 za 62/12 a 62/16 vše v k. ú. Masečín.**

Na postavený plot je vydané rozhodnutí o odstranění. Plot je postaven v rozporu s územním plánem obce a jeho odstranění potvrdil Krajský úřad Středočeského kraje.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 0 | Proti: 9 | Zdržel se: 1 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice zamítá návrh na směnu části pozemku p. č. 462/12 a p. p. č. 62/12 a 62/16 vše v k. ú. Masečín, a trvá na odstranění oplocení na pozemku ve vlastnictví městyse Štěchovice.*

1. **Různé**
   1. **Otevření přijatých obálek obdržených na zveřejněnou výzvu o pronájmu bytu.**

Úřad městyse obdržel 1 obálku. Pan starosta otevřel obálku, přečetl jméno uchazeče a výši nabízeného nájemného: pan Pavel Uhlíř, výše nájemného 7.500,– Kč měsíčně. Nájemní smlouva bude dle výzvy uzavřena na dva roky.

Hlasování

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Pro: 10 | Proti: 0 | Zdržel se: 0 |

*Usnesení: Zastupitelstvo městyse Štěchovice schvaluje přidělení bytu č. 13 ve Vltavské ulici ve Štěchovicích panu Uhlířovi.*

1. **Diskuse**

Pan Žemlička informuje o provedené kontrole parkoviště lodí v Třebenicích a žádá o součinnost při odstranění vraku hausbótu. Úřad bude postupovat dle platné legislativy.

Pan Žemlička dále informuje o chystaném pronájmu spodní části parkoviště jako celku. Obec z tohoto pronájmu obdrží dle stávající smlouvy 50 %.

Pan Žemlička žádá o přistavení velkoobjemového kontejneru na parkoviště v Třebenicích. Následně proběhne úklid parkoviště.

1. **Závěr**

Pan starosta poděkoval přítomným za účast.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

……………………………………… ……………………………………

Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman – místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

……………………………………… ……………………………………

Malý Ochotná