**RM č. 14/2019**

**Zápis a usnesení z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 18. 11. 2019 od 17:15 hodin v budově Úřadu městyse Štěchovice**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, K. Rožníčková, Bc. O. Procházková, J. Andrle

**Program:**

1. **Schválení zapisovatele zápisu**
2. **Schválení programu jednání**
3. **Žádost ředitelky MŠ o čerpání finančních prostředků z rozpočtu MŠ**
4. **Schválení prodloužení nájemní smlouvy paní Dolejšové v MFC o dva roky**
5. **Projednání zabezpečení úřadu – objednávka nového systému**
6. **Schválení dodatku plánovací smlouvy s Inspiring Property**
7. **Předáni informace k převodu pozemku p. č. 23/5 v k. ú. Štěchovice u Prahy**
8. **Projednání obdržené žádosti o souhlas s parkováním obytného vozu u č. p. 179 Masečín**
9. **Projednání žádosti o převzetí záštity k plánované zábavě**
10. **Ostatní**

**1. Schválení zapisovatele zápisu**

Návrh: K. Rožníčková

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Rožníčkovou.*

**2. Schválení programu jednání**

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje navržený program jednání.*

**3. Žádost ředitelky MŠ o čerpání finančních prostředků z rozpočtu MŠ**

Rada městyse v minulosti schválila čerpání finančních prostředků z rozpočtové položky Konvektomat na pořízení nových jídelních setů (konvektomat byl již doplacen v roce 2018). Na uvedené položce jsou nevyčerpané prostředky ve výši 6.842,- Kč. Paní ředitelka navrhuje zakoupení nádobí a skla do jídelny.

 Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje použití částky 6.842,- Kč z rozpočtu MŠ na zakoupení nádobí a skla do školní jídelny.*

**4. Schválení prodloužení nájemní smlouvy paní Dolejšové v MFC o dva roky**

Návrh: prodloužení nájemní smlouvy o dva roky a současně úprava nájemného, platby za vytápění a záloh na služby.

Od 1. 1. 2020 bude výše nájemného 2.500,- Kč/měsíčně, 700,- Kč/měsíčně platba za elektřinu, teplo, vodné, stočné, odvoz komunálního odpadu a záloha 1.400,- Kč/měsíčně na spotřebu el. energie za konvektomat.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy v MFC paní Dolejšové o dva roky společně s úpravou nájemného ve výši 2.500,- Kč/měsíčně, 700,- Kč/měsíčně platba za elektřinu, teplo, vodné, stočné, odvoz komunálního odpadu a záloha 1.400,- Kč/měsíčně na spotřebu el. energie za konvektomat.*

**5. Projednání zabezpečení úřadu – objednávka nového systému**

Úřad městyse obdržel dvě cenové nabídky.

Návrh: objednávka od firmy Sistel International, výměna stávajícího alarmu v celé budově úřadu včetně zařízení dálkového ovládání vchodových dveří za cenu 83.088,- Kč bez DPH.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje objednávku výměny stávajícího alarmu v budově Úřadu včetně zařízení dálkového ovládání vchodových dveří za cenu 83.088,- Kč bez DPH u firmy Sistel International.*

**6. Schválení znění dodatku č. 1 plánovací smlouvy s Inspiring Property na výstavbu RD.**

RM již tento dodatek schválila dne 24. 6. 2019, smlouva doposud uzavřena nebyla z důvodu změny prodloužení termínu dodání podkladů investorem. RM souhlasí s prodloužením lhůty dodání podkladů ve lhůtě do 30. 6. 2020.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje znění dodatku č. 1 Plánovací smlouvy s Inspiring Property na výstavbu 20 RD* *s prodloužením lhůty dodání podkladů ve lhůtě do 30. 6. 2020 a dále za předpokladu vydání souhlasného stanoviska z odboru územního plánování Černošice.*

**7. Předáni informace k převodu pozemku p. č. 23/5 v k. ú. Štěchovice u Prahy**

Úřad městyse Štěchovice jedná s majitelem tohoto pozemku o převodu vlastnického práva na městys Štěchovice. Majitel souhlasí za předpokladu převodu i druhého vlastnického podílu. Spolumajitelka je již po smrti a neproběhlo dědické řízení. RM souhlasí s pověřením právního zástupce s oslovením příslušného soudu.

**8. Projednání obdržené žádosti o souhlas s parkováním obytného vozu u č. p. 179 Masečín**

Městys Štěchovice v současné době zahájil jednání, která budou omezovat parkování na veřejných plochách. Nájemníci tohoto domu mají vyhrazená parkovací stání před domem, jejich nájemní smlouvy jsou na dobu určitou.

Pro: 0 Proti: 5 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice zamítá povolení parkovacího stání obytného vozu u domu čp 179 v Masečíně.*

**9. Projednání žádosti o převzetí záštity k plánované zábavě**

Zábava se uskuteční 15. 2. 2020 v restauraci Na Peškově. Výtěžek bude použit pro fotbalisty mini přípravky a mladší přípravky.

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje převzetí záštity nad taneční zábavou, která se uskuteční 15. 2. 2020.*

**10. Ostatní**

Dotaz na realizaci vodorovného dopravního značení na parkovišti ve Štěchovicích – jaro 2020.

Zapsala: Kateřina Rožníčková

……………………………………………………………….. ………………………………………………………………

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman - místostarosta