**Zápis RM č. 7/2018**

**Zápis a usnesení z jednání Rady městyse Štěchovice konané dne 25. 6. 2018**

**v budově Úřadu městyse od 16:00 hodin**

Přítomni: M. Čapek, P. Zeman, J. Andrle, J. Marková

Omluven: RNDr. J. Malý

1. Schválení programu jednání
2. Schválení zapisovatele
3. Projednání žádosti ředitelky ZŠ o čerpání rezervního fondu školy ve výši 150tis. Kč
4. Schválení poptávky na výměnu oken v tělocvičně, odvětrání tělocvičny a popř. výměna střešního pláště
5. Žádost ředitelky MŠ o navýšení rozpočtu školy o částku 23tis. Kč na pověřence pro ochranu osobních údajů a částku 35tis.Kč bez DPH na zpracování analýzy GDPR
6. Informace ředitelky MŠ k podané žádosti o schválení výroby a výdeje dvou jídel
7. Předání informace správy majetku o vyčerpání limitu nákupu plynu – vytápění DPS, ZŠ, úřad
8. Schválení dodavatele kontejnerů, štěpkovače a buňky do sběrného hnízda ve Štěchovicích
9. Schválení podání účelové neinvestiční dotace z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR, vyúčtování výjezdů hasičů mimo působnost
10. Žádost spol.LAM Plus o souhlas s umístěním optického kabelu v Třebenicích s možností spojení prací a rozšíření rozhlasu v Třebenicích dle rozpočtu v žádosti
11. Projednání navrhovaného Redesignu webových stránek obce dle rozpočtu
12. Udělení souhlasu se vzdáním se předkupního práva k podílu o velikosti 3/15

na pozemky okolo č. p. 316 z důvodu prodeje bytu jedním z vlastníků

1. Info o zprávě z OPŽP upozorňující na dodržování podmínek přidělené dotace v oblasti provozování a finanční udržitelnosti projektu Vodovod a kanalizace
2. Projednání uzavření „zlaté uličky“ z důvodu možného pádu zdiva
3. Projednání žádosti manželů Chadimových o informaci k výstavbě sběrného dvora a obchodu
4. Projednání výzvy k okamžitému předání pozemku –pod úpravnou vody Masečín
5. Projednání výzvy k odstranění černé stavby a oplocení pozemku
6. Budská – rozhodnutí o odstranění plotu vráceno krajem zpět k projednání stavebnímu úřadu
7. Projednání nabídek LAM Plus na odstranění kabelů rozhlasu ulice Na Kocábě a přemístění stožárů rozhlasu v lokalitě u školy
8. Ostatní
9. **Schválení programu jednání.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje dnešní program jednání.*

1. **Schválení zapisovatele.**

Návrh: Jaroslava Marková

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje zapisovatelem dnešního jednání paní Markovou.*

1. **Projednání žádosti ředitelky ZŠ o čerpání rezervního fondu školy ve výši 150tis. Kč.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje čerpání rezervního fondu ZŠ Štěchovice ve výši 150tis. Kč na nutné opravy školy.*

1. **Schválení poptávky na výměnu oken v tělocvičně, odvětrání tělocvičny a popř. výměna střešního pláště.**

Poptávka bude rozdělena, v letošním roce bude vypsána poptávka na výměnu oken. Realizace dle dohody s ředitelkou školy.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje vypsání poptávky na výměnu oken v tělocvičně ZŠ Štěchovice.*

1. **Žádost ředitelky MŠ o navýšení rozpočtu školy o částku 23tis. Kč na pověřence pro ochranu osobních údajů a částku 35tis.Kč bez DPH na zpracování analýzy GDPR.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje navýšení rozpočtu MŠ Štěchovice o částky 23tis. Kč na pověřence pro ochranu osobních údajů za 5-12/2018 a částku 35tis.Kč bez DPH na zpracování analýzy GDPR.*

1. **Informace ředitelky MŠ k podané žádosti o schválení výroby a výdeje dvou jídel.**

*RM bere na vědomí.*

1. **Předání informace správy majetku o vyčerpání limitu nákupu plynu – vytápění DPS, ZŠ, úřad.**

*RM bere na vědomí a projednala částku za nákup plynu.*

1. **Schválení dodavatele kontejnerů, štěpkovače a buňky do sběrného hnízda ve Štěchovicích.**

**8.1. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem: „Štěchovice kontejnerové hnízdo“ - ČÁST 1 – Štěchovice kontejnerové hnízdo - kontejnery“ vyhlášené na základě výzvy k podání nabídky.**

Komise obdržela dvě nabídky. Návrh: FARM TECHNIK s.r.o. částka 398 180,- Kč bez DPH.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy s účastníkem FARM TECHNIK s.r.o., se sídlem Vchynice 33, 410 02 Lovosice, IČ: 03902960, neboť jeho nabídka je nabídkou ekonomicky výhodnou pro zadavatele a zcela odpovídá a naplňuje princip nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality plnění.*

**8.2. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem: „Štěchovice kontejnerové hnízdo“ - ČÁST 2 – Štěchovice kontejnerové hnízdo - buňky“**

**vyhlášené na základě výzvy k podání nabídky.**

Komise obdržela dvě nabídky. Návrh: FARM TECHNIK s.r.o. částka 105 980,- Kč bez DPH.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy s účastníkem FARM TECHNIK s.r.o., se sídlem Vchynice 33, 410 02 Lovosice, IČ: 03902960, neboť jeho nabídka je nabídkou ekonomicky výhodnou pro zadavatele a zcela odpovídá a naplňuje princip nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality plnění.*

**8.3. Schválení výběru nejvýhodnější nabídky veřejné zakázky zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, s názvem: „Štěchovice kontejnerové hnízdo“ ČÁST 3 – Štěchovice kontejnerové hnízdo – štěpkovač“ vyhlášené na základě výzvy k podání nabídky.**

Komise podává návrh na zrušení zadávacího řízení.

Odůvodnění:

S ohledem na skutečnost, že zadavatel je povinen dodržovat zásady efektivního vynakládání veřejných finančních prostředků a péče řádného hospodáře a je povinen zajistit hospodářskou soutěž mezi dodavateli, rozhodl zadavatel o zrušení zadávacího řízení, neboť do konce lhůty pro podání nabídky byla podána pouze jedna nabídka.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice ruší zadávací řízení s názvem: „Štěchovice kontejnerové hnízdo“ ČÁST 3 – Štěchovice kontejnerové hnízdo – štěpkovač“*

1. **Schválení podání účelové neinvestiční dotace z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR, vyúčtování výjezdů hasičů mimo působnost.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje podání účelové neinvestiční dotace z rozpočtu MV-GŘ HZS ČR, vyúčtování výjezdů hasičů mimo působnost. Zpracováním pověřen Lukáš Kobl.*

1. **Žádost spol.LAM Plus o souhlas s umístěním optického kabelu v Třebenicích s možností spojení prací a rozšíření rozhlasu v Třebenicích dle rozpočtu v žádosti.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice uděluje souhlas s umístěním optického kabelu v Třebenicích s možností spojení prací a rozšíření rozhlasu v Třebenicích dle rozpočtu v žádosti. Společnost Lam Plus dodá před instalací optického kabelu zakreslení situace.*

1. **Projednání navrhovaného Redesignu webových stránek obce.**

Návrh: Redesign, responzivní vzhled webu, včetně nové grafiky, úprava pro mobilní telefony a tablety – automatické přizpůsobení vzhledu a obsahu, cena 12tis. Kč.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje navrhovaný redesign webu obce.*

1. **Udělení souhlasu se vzdáním se předkupního práva k podílu o velikosti 1/15**

**na pozemky okolo č. p. 316 z důvodu prodeje bytu jedním z vlastníků.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice uděluje souhlas se* *vzdáním se předkupního práva k podílu o velikosti 1/15 na pozemky okolo č. p. 316 dle žádosti z důvodu prodeje bytu jedním z vlastníků.*

1. **Info o zprávě z OPŽP upozorňující na dodržování podmínek přidělené dotace v oblasti provozování a finanční udržitelnosti projektu Vodovod a kanalizace…**

Plán cenové tvorby Vodné – stočné do roku 2027 byl podmínkou pro získání dotace.

1. **Projednání uzavření „zlaté uličky“ z důvodu možného pádu zdiva.**

Havarijní stav, Městys Štěchovice se bude podílet ½ nákladů na opravu dotčené zdi. Opravu bude realizovat firma pana Ptáčníka.

1. **Projednání žádosti manželů Chadimových o informaci k výstavbě sběrného dvora a obchodu.**

Manželé Chadimovi budou pozváni na schůzku s panem starostou k předání informací. RM doporučuje odebrání vzorků vody ze studny a provedení kontrolních rozborů.

1. **Projednání výzvy k okamžitému předání pozemku –pod úpravnou vody Masečín.**

*RM pověřuje pana Zemana k okamžitému vyklizení stávající úpravny vody Masečín. Následně bude zastupitelstvu předložen ke schválení návrh na předání pozemku pod úpravnou vody Masečín.*

1. **Projednání výzvy k odstranění černé stavby a oplocení pozemku p. č. 62/12 a 62/16 v k.ú. Masečín ze strany obce.**

RM bere výzvu na vědomí. Souhlas s dělením pozemků v dotčené lokalitě byl navrhovateli udělen na základě dohody s budoucím převedením uvedených pozemků do majetku městyse.

RM trvá na odstranění černé stavby plotu na části pozemku p. č. 462/12 v k. ú. Masečín.

1. **Rozhodnutí o odstranění plotu paní Budskou bylo vráceno krajem zpět k projednání stavebnímu úřadu.**

Návrh: pověření stavebního úřadu k novému projednání.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice pověřuje stavební úřad k novému projednání výstavby černé stavby – oplocení na pozemku p. č. 452/2 v k. ú. Masečín majiteli přilehlé nemovitosti.*

1. **Projednání nabídek LAM Plus na odstranění kabelů rozhlasu ulice Na Kocábě a přemístění stožárů rozhlasu v lokalitě u školy.**

*Odloženo. RM žádá o dodání dalších cenových nabídek.*

**20. Ostatní**

**20.1. Pořízení stavební buňky na technologii k vrtům do Masečína.**

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje zakoupení stavební buňky na technologii k vrtům do Masečína.*

**20.2.Diskuze**

Pan Andrle žádá o opravu propadlé kanalizace u č.p. 316 – pověřen pan Zeman

Pan Andrle se dotazuje na možnost dalšího zakoupení kontejnerových ohradníků. – bude poptáno i z jiných materiálů.

Pan Zeman podává návrh na úpravu povrchu pod kontejnery ve Vltavské ulici.

Paní Marková se dotazuje na možnou opravu propadlého víka kanalizace u lékárny – pan Zeman zjistí stav

Paní Marková žádá o umístění původní ulomené značky zákazu stání u lékárny.

Zapsala: Jaroslava Marková

………………………………………………………… …………………………………………………..

Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman - místostarosta