**Zápis a usnesení z jednání rady městyse Štěchovice konané dne 23. listopadu 2015 od 17 hodin v budově úřadu městyse Štěchovice.**

**Přítomni:** M. Čapek, P. Zeman, J. Marková**,** J. Andrle, RNDr. J. Malý

Hosté: M: Reif, J. Bárta (LAM Plus)

**Program:**

1. **Schválení zapisovatelky programu**
2. **Schválení programu jednání**
3. **Jednání se zástupci společnosti LAM Plus**
4. **Schválení uzavření smlouvy o obstarání věci – odchyt psů**
5. **Prodloužení nájemní smlouvy s panem Nedbalem p.p.č. 371/15 v k.ú. Štěchovice u Prahy**
6. **Projednání možnosti uzavření splátkových kalendářů na úhradu příspěvku na veřejnou infrastrukturu**
7. **Pověření starosty k podpisu smluv na věcná břemena vyplývající ze stavby vodovodu a kanalizace**
8. **Ostatní**
9. **Schválení zapisovatelky zápisu jednání rady.**

Návrh: Kateřina Rožníčková

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje zapisovatelkou dnešního zápisu paní Rožníčkovou.*

1. **Schválení programu jednání.**

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje navržený program jednání.*

1. **Jednání se zástupci společnosti LAM Plus.**

RM projednala stávající smlouvu (WIFI připojení, kamery, rozhlas). RM Pověřuje pana Andrleho k aktualizaci seznamu WIFI přípojek, v MFC bude oddělena WIFI přípojka pro Hvozdy o.p.s. z důvodu rušení připojení MFC. Pan Andrle je pověřen k realizaci umístění kamery směřující na kontejnery v Masečíně a vyřešením el. přípojky pro kameru. RM dále projednala důvody navýšení původního rozpočtu vybudování rozhlasu ve Štěchovicích (byla zapotřebí nová ústředna). Vybudování rozhlasu v Třebenicích bude realizováno v roce 2016 dle původní uzavřené smlouvy. Přerušení rozhlasu v lokalitě Nad Horou bude řešeno se spol. vykonávající výkopové práce při výstavbě vodovodu a kanalizace. Pan Zeman je pověřen k jednání se zmíněnou firmou. V případě, že nebude nalezeno místo přerušení, bude zapotřebí vybudování nového připojení rozhlasu.

1. **Schválení uzavření smlouvy o obstarání věci – odchyt psů.**

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření smlouvy o obstarání věci - odchyt psů s paní E. Sychrovskou pro rok 2016.*

1. **Prodloužení podnájemní smlouvy s panem Nedbalem p.p.č. 371/15 v k.ú. Štěchovice u Prahy.**

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě uzavřené s panem Nedbalem na pronájem pozemku p.č. 371/15 v k.ú. Štěchovice u Prahy spočívající v prodloužení nájmu do 31. 12. 2020.*

1. **Projednání možnosti uzavření splátkových kalendářů na úhradu příspěvku na veřejnou infrastrukturu.**

Návrh: zpracování geometrického plánu a správní poplatek bude splatný do 15-ti dnů od podpisu smlouvy.

Příspěvek na infrastrukturu bude možné splatit ve 4 čtvrtletních splátkách do konce roku 2016.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje možnost uzavření splátkového kalendáře na úhradu příspěvku na veřejnou infrastrukturu ve 4 čtvrtletních splátkách se splatností do konce roku 2016. Poplatek za zpracování geometrického plánu a správní poplatek je splatný do 15-ti dnů od podpisu smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod.*

1. **Pověření starosty k podpisu smluv na věcná břemena vyplývající ze stavby vodovodu a kanalizace.**

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene vyplývající ze stavby vodovodu a kanalizace. RM pověřuje pana starostu k podpisu uvedených smluv.*

1. **Ostatní.**
	1. **Informace o posunutí termínu výběrového řízení na provozovatele vodovodu a kanalizace.**

Výběrové řízení proběhne 1. 12. 2015.

* 1. **Projednání neuhrazeného nájemného na byt č. 8 v Masečíně čp 179.**

Nájemce neuhradil nájemné za měsíc říjen a listopad včetně kauce.

Návrh: úhrada do 30. 11. 2015.

PRO: 5 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

*Usnesení: RM Štěchovice schvaluje, v případě neuhrazení dlužné částky do 30. 11. 2015, podání výpovědi z důvodu hrubého porušení povinností nájemce paní Bukovské z nájmu bytu č. 8 v Masečíně čp 179.*

Zapsala: Kateřina Rožníčková

…………………………………………………………….. ……………………………………………………………..

 Miloš Čapek – starosta Pavel Zeman - místostarosta